

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Luksuzna vila s bazenom površine 150m2, Sveti Petar U Šumi, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Luksuzna vila s bazenom površine 150m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 264 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1020 m ² |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 4 |
| Preis: | 890,000.00 € |
| Erstellt: | 14.09.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2017 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Sveti Petar U Šumi |
| Siedlung: | Sveti Petar u Šumi |
| Postleitzahl: | 52404 |



Genehmigungen

| | |
|-----------------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Lokationsbewilligung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | B |
|-------------------|---|

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIA, SVETI PETAR U ŠUMI - Luxusvilla mit 150 m² großem Pool Umgeben von alten Wäldern und auf einem hügeligen Plateau gelegen, ist Sv. Petar u šumi, der Sitz der kleinsten Gemeinde Istriens, die ungewöhnlichste Stadt Istriens. Die typische istrische Architektur ist hier weniger vertreten, aber der spürbare Einfluss des Nordens in seiner Konstruktion ist spürbar. Die Häuser rund um St. Peter sind immer noch größtenteils mit steinernen Fensterläden bedeckt, die mit der Zeit grau sind. In einer kleinen Stadt im Herzen Istriens, umgeben von wunderschöner Natur, befindet sich auf einer Fläche von 1020 m² eine Luxusvilla im Stil eines Vintage-Steins. Die Fläche der Villa beträgt 260 m² und umfasst vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, ein großes Wohnzimmer und eine Küche. Eine der Einrichtungen im Schlafzimmer ist eine Sauna. Fußbodenheizung ist in allen Zimmern vorhanden. Diese interessante Villa mit massivem Steincharakter verfügt über einen bis zu 150 m² großen Pool mit Salzwasser auf drei Ebenen (25 cm, 45 cm, 140 cm) und zwei Außenküchen mit Holz und Gas. GELEGENHEIT!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 8502

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577888

Agency ref id: 8502