

OPATIJA, IČIĆI - Kuća na odličnoj lokaciji u blizini mora, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IČIĆI - Kuća na odličnoj lokaciji u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	1065 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	9
Preis:	690,000.00 €
Erstellt:	26.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, IČIĆI – Ein Haus in ausgezeichneter Lage nahe dem Meer Das Meer war schon immer die wichtigste Ressource von Ičići, seit die Liburner im neunten Jahrhundert v. Chr. an den Ufern dieses Ortes Schnellschiffe bauten, mit denen sie nach Nordafrika segelten und Kleinasien. Daher ist es nicht verwunderlich, dass diese Verbindung mit dem Meer bis heute erhalten geblieben ist, denn die beiden Hauptvorteile von Ičić sind ein attraktiver großer Strand und einer der besten
----------------------------	---

Yachthäfen an der Adria. Der Strand in Ičići trägt seit mehr als einem Jahrzehnt die blaue Flagge – ein Symbol für die Qualität des Angebots und die Sauberkeit des Meeres – und zählt zu den fünf gepflegtesten Stränden Kroatiens. Der Yachthafen, den Učka vor Stürmen schützt, verfügt über 283 Liegeplätze im Meer mit Strom- und Wasseranschlüssen und ist der beste Hafen zum Ankern von Yachten bis zu 40 Metern Länge in der nördlichen Adria. Ičići bietet seinen Besuchern nicht nur den Strand und das Meer, sondern auch die Möglichkeit für einen aktiven Urlaub mit einer Reihe von sportlichen Aktivitäten wie Speedminton, Handball im Sand, Aerobic am Strand, Tennis, Paintball und Hallenfußball im benachbarten Camp Sie beginnen im Zentrum der Stadt und enden auf dem Gipfel des größten Kvarner-Gebirges. Zum Verkauf steht ein Haus in Ičići mit einer Fläche von 350 m², das aus 2 Wohnungen im Erdgeschoss, einer Zweizimmerwohnung mit Wohnzimmer und einer großen Terrasse von 100 m² im ersten Stock und einer Zweizimmerwohnung besteht. Zimmerwohnung mit Wohnzimmer, Küche und Bad im zweiten Stock. Das Haus verfügt über eine Gartenfläche von 1065 m² und einen Parkplatz, außerdem verfügt es über ein Nebengebäude und ein Nebengebäude, das legalisiert und in eine Wohnung umgewandelt wurde. Ausgezeichnete Lage, 250 m zum Meer. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 8061

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577926

Agency ref id: 8061

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332