

OPATIJA Stan s vrtom i prekrasnim pogledom, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA Stan s vrtom i prekrasnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	205 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	14.09.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA Apartment mit Garten und schöner Aussicht Opatija, eine wunderschöne Küstenstadt an der Adria, ist ein berühmtes Touristenziel für
----------------------------	--

Touristen aus der ganzen Welt. Die Stadt ist umgeben von wunderschöner Natur am Fuße des Berges Učka. Die Immobilie in Opatija bietet einen unschätzbaren Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln Krk und Cres. Opatija ist umgeben von charmanten kleinen Städten mit alten Häusern in engen, geschichtsträchtigen Gassen. Die Straßen der Stadt Opatija sind Immobilien, die sich durch ihre spezifische Architektur und Villen aus der Habsburgerzeit auszeichnen. Eine große Auswahl an Stränden, kristallklares Meer und eine Vielzahl von touristischen Dienstleistungen sind Schlüsselfaktoren, die Opatija zu einem perfekten Reiseziel machen, das von den Nachbarländern als ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit anerkannt wird. Die Immobilienpreise in diesem Bereich steigen, die Vermietung ist ausgezeichnet, was zu einer Kapitalrendite von 5% bis 10% geführt hat und ausländische Investoren anzieht. In einem hochwertigen neuen Gebäude mit Tiefgarage, Aufzug und Meerblick befindet sich im Erdgeschoss eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche von 60 m², einer Terrasse von 30 m² und einem Garten von 200 m², 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Toilette, einem Kleiderschrank und einem Abstellraum. Die Ausstattung der Wohnung ist von höchster Qualität (Glaszäune, Heizen und Kühlen auf Faincoilere - Wärmepumpen, Sicherheitstüren, Aluminiumschreinerei). Die Wohnung hat auch zwei Garagenplätze in der Tiefgarage. Preis auf Anfrage. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 7422

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577978

Agency ref id: 7422