

## ISTRA, PAZIN (OKOLICA) - Očaravajuća vila na prodaju, Pazin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PAZIN (OKOLICA) - Očaravajuća vila na prodaju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	343 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	5
Preis:	1.00 €
Erstellt:	16.06.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2012
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pazin
Siedlung:	Kaštel
Postleitzahl:	52000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ISTRIA, PAZIN (UMGEBUNG) - Bezaubernde Villa zum Verkauf Pazin - das unvermeidliche Herz Istriens, der Sitz des Istrischen Landkreises, in dem die Einwohner unternehmungslustig sind und bequem leben. Sicher und offen, eine auf den Menschen zugeschnittene Stadt, ein Bildungs- und Kulturzentrum, das die istrische Identität bewahrt und die Tradition nutzt, um neue Werte zu schaffen. Neben all diesen Werten ist Pazin von reiner und bezaubernder Natur umgeben und hat eine lange Geschichte. In der Nähe dieser schönen Stadt im Zentrum Istriens befindet sich diese wunderschöne Villa, die mit Sicherheit die Aufmerksamkeit auf sich zieht. Von außen ist diese Villa mit einem schönen Infinity-Pool und einem überdachten Platz zum Grillen oder Frühstück am Pool geschmückt. Die Villa selbst besteht im ersten Stock eines Wohnzimmers, einer Küche, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer Speisekammer und einer Toilette. Im zweiten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Toilette. Das Haus steht zum Verkauf voll möbliert und bereit für den Saisonstart. Dies ist die perfekte Gelegenheit für diejenigen, die sich im Tourismus engagieren. ID CODE: 7393

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577980

Agency ref id: 7393