

SELCE - CRIKVENICA, Hotel 1. red do mora, Crikvenica, Gewerbeimmobilie**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	SELCE - CRIKVENICA, Hotel 1. red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	5369 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	60
Preis:	8,000,000.00 €
Erstellt:	17.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2003
Letzte Renovierung:	2014

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Das Hotel **** Selce - Crikvenica wurde 2003 erbaut und 2014 renoviert. Es zieht seine Gäste mit seiner Dekoration, Lage und dem attraktiven Meerblick an. Es befindet sich in der ersten Reihe zum Meer an der berühmten "Gesundheitspromenade", die die beiden Touristenorte verbindet. Crikvenica und Selce. Das Hotel besteht aus: -60 Zimmern mit Meerblick - Restaurant mit einer Terrasse mit 150 Sitzplätzen - Taverne wurde 2015 gebaut und verfügt über 200 Sitzplätze - Hotelbar mit 60 Sitzplätzen - Kaffeebar am Meer mit 150 Sitzplätzen - Waschküche Wäscherei - Asphaltierter Parkplatz mit 50 Parkplätzen - Innenpool
----------------------------	--

mit beheiztem Meerwasser - Sauna und Massagestudio - Fitnessstudio mit neuer Ausstattung - Konferenzhalle mit 100 Sitzplätzen Das Hotel ist aufgrund seiner Eigenschaften mit vier Sternen ausgezeichnet. Die Gesamtfläche des Hotels beträgt 5369 m2 und das Grundstück mit Parkplätzen rund um das Hotel ist 3957 m2. Das Hotel ist das ganze Jahr über geöffnet und verfügt über eine Konzession am Strand von 100 m Länge. Die Entfernung zum nächsten Flughafen beträgt nur 45 km und der Verkehr ist sehr gut verbunden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 6980

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578004

Agency ref id: 6980