

OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA - 3S+DB stan s prostranom terasom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	112 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	390,000.00 €
Erstellt:	17.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Opatija, eine interessante und wunderschöne Küstenstadt, die reich an Geschichte und Kultur ist, ist eine Oase mit vielen interessanten Orten, Denkmälern, bezaubernden Parks und idyllischen Villen. In einer dieser attraktiven Villen, in einer einzigartigen Lage, befindet sich eine Wohnung mit freiem Blick auf das Meer und den Yachthafen. Dies ist eine sehr interessante Wohnung von 72,66 m ² im ersten Stock. Diese Wohnung mit drei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer verfügt über eine geräumige Terrasse, die nach Süden ausgerichtet ist und eine große Licht- und Wärmequelle bietet. Die Wohnung ist mit luxuriösen, modernen,
----------------------------	---

maßgefertigten Möbeln ausgestattet, die ihren Komfort und Charme weiter unterstreichen. Es gibt einen Aufzug im Gebäude und die Wohnung verfügt über einen Parkplatz in der Garage und einen Parkplatz im Freien. Im Untergeschoss befinden sich Abstellräume für jedes Apartment. Das Apartment befindet sich in einer prestigeträchtigen Lage, nur wenige Minuten vom Zentrum von Opatija, den zentralen Stränden und dem Zentrum aller Veranstaltungen entfernt. Es ist eine hervorragende Gelegenheit. Sehr geehrte Kunden, eine Besichtigung der Immobilie ist nur mit dem unterzeichneten Vermittlungsvertrag möglich, der die Grundlage für weitere Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Zahlung von Provisionen gemäß dem Immobilienmaklergesetz bildet. Agentur " DUX IMMOBILIEN " als lizenzierter Immobilienmakler für Vermittlungsleistungen berechnet, zum Zeitpunkt des Vorvertragsabschlusses oder des Vertragsabschlusses, dem KÄUFER und dem VERKÄUFER eine Vermittlungsgebühr in Höhe von 3% + MwSt. von dem vereinbarten VERKAUFSPREIS. Art. 27 des Immobilien Vermittlungsvertrags besagt, dass die Höhe der Maklergebühr vertraglich festgelegt wird. ID CODE: 6879

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578013

Agency ref id: 6879