

ISTRA, MEDULIN Samostojeća kuća blizu mora - NOVO ADAPTIRANA! Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN Samostojeća kuća blizu mora - NOVO ADAPTIRANA!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	398 m ²
Grundstücksgröße:	362 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	17.06.2024

Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

EINFAMILIENHAUS zu verkaufen in Medulin, nahe am Meer - NEU RENOVIERT! Das Haus besteht aus 3 Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Auf der ersten Etage im Untergeschoss befindet sich eine 2-Zimmer + Wohnzimmer-Wohnung bestehend aus 2 Schlafzimmern mit Wohnzimmer, Küche und Bad, Gesamtwohnfläche von 70 m². Auch im Untergeschoss gibt es eine GROSSE GARAGE von 30 m². Im Hochparterre befindet sich eine 3 Schlafzimmer + Wohnzimmer Wohnung bestehend aus 3 Schlafzimmern, von denen zwei Zugang zu einem großen Balkon haben, Wohnzimmer mit Balkon, Küche, 2 Bäder mit WC mit einer Gesamtwohnfläche von 100 m². Im ersten Stock befindet sich ein Apartment mit 2 Schlafzimmern + Wohnzimmer, bestehend aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Balkon (P = 25 m²), der mit einem Schlafzimmer verbunden ist, und einem wunderschönen Meerblick, einer großen, geräumigen Küche und einem Badezimmer mit Toilette. Das Haus liegt auf einem gepflegten und eingezäunten Garten von 362 m² mit Garten und Grill. Neben der Garage verfügt das Haus über 3 Stellplätze im Hof. Das Haus steht voll möbliert und bezugsfertig zum Verkauf, perfekt für die Vermietung an Touristen oder für das Familienleben. Das Haus wurde 2020 neu renoviert. In unmittelbarer Nähe des Hauses befinden sich eine Schule, ein Kindergarten, Einkaufszentren und das kristallklare Meer und die Strände sind nur 5 Gehminuten entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 6108

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578068
Agency ref id: 6108