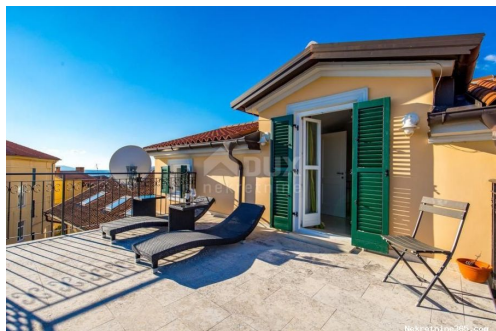


## OPATIJA - kompletno renovirana austrougarska vila, Opatija, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA - kompletno renovirana austrougarska vila
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	240 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	200 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	27.10.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2010
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, alte österreichisch-ungarische Villa von 240 m <sup>2</sup> , die komplett renoviert wurde Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Bad und Waschküche. Auf der 1. Etage befinden sich 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, während sich im 2. Stock 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Meerblick befinden. Das Haus ist komplett renoviert, liebevoll und liebevoll eingerichtet und
----------------------------	--

stilvoll eingerichtet, verfügt über Fußbodenheizung im Wohnzimmer und allen Räumen und Klimaanlage. Das Haus ist von einem wunderschön angelegten und eingezäunten Garten umgeben, der absolute Privatsphäre und Intimität bietet und über zwei Parkplätze verfügt. Tolle Lage nahe dem Zentrum und allen Dienstleistungen und nur 300 m vom Meer und Strand entfernt! ID CODE: 5914

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578082

Agency ref id: 5914

Kontakt Telefon: +385 91 934 2513