

ISTRA - KAŠTELIR, Prekrasna vila s bazenom u mirnom okruženju, Kaštelir-Labinci, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA - KAŠTELIR, Prekrasna vila s bazenom u mirnom okruženju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	157 m ²
Grundstücksgröße:	670 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	680,000.00 €
Erstellt:	29.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kaštelir-Labinci
Siedlung:	Kaštelir
Postleitzahl:	52464



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

An der Westküste Istriens liegt die Gemeinde Kastelir-Labinci, umgeben von üppiger mediterraner Vegetation, die sich mit Olivenhainen, Weinbergen und Feldern verbindet. Zwei Orte - Kaštelir und Labinci, tal. Castelier - S. Domenica wurde im Laufe der Jahrhunderte schrittweise aufgewertet, was zu ihrer Annäherung führte, um heute einen Ort zu bilden, der zehn Kilometer nördlich von Porec liegt. Nach historischen Aufzeichnungen hat Labinci-S. Domenica war früher ein größerer Ort als Kaštelir, während die heutige Realität umgekehrt ist, was aus dem Namen hervorgeht. Nicht weit von Kaštelir entfernt befindet sich diese schöne Villa mit Pool, die einen ruhigen Urlaub für maximal 8 Personen in einer wunderschönen Umgebung bietet. Es ist ein idealer Ort, um dem Alltagsstress zu entfliehen, aber nur eine kurze Autofahrt von Stränden und beliebten Touristenzielen entfernt. Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer auf zwei Etagen. Die Villa verfügt über einen wunderschön eingerichteten und offenen Wohn- und Essbereich sowie eine voll ausgestattete Küche und einen Kamin. Der Garten ist komplett eingezäunt und umfasst einen Grillplatz und eine schöne überdachte Terrasse mit einem Esstisch. Ein privater Pool ist ebenfalls verfügbar, wo Sie an heißen Sommertagen genießen können. Die Villa ist voll klimatisiert und mit Sat-TV und WLAN ausgestattet. Ein Supermarkt, ein Fischmarkt, ein Restaurant und ein Postamt befinden sich in unmittelbarer Nähe. ID CODE: 5464

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578115

Agency ref id: 5464