

## ISTRA, RAKALJ - Zemljište turističke namjene 1.red do mora, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, RAKALJ - Zemljište turističke namjene 1.red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	46930 m <sup>2</sup>
Preis:	1.00 €
Erstellt:	17.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Rakalj
Postleitzahl:	52206



### Genehmigungen

Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In Rakalj finden Sie Ruhe Entspannung und Erholung vom Alltag. Heilkräuter und Blumen geben einen besonderen Duft. Im Dorf gibt es zwei Geschäfte, eine Bar und eine Pizzeria. Die Strände in der Umgebung sind nicht weit entfernt und nicht so groß, so dass es keine Menschenmassen gibt. Hier findet jeder nach seinem Geschmack einen ruhigen Ort. Rakalj liegt auf der Ostseite Istriens in der Nähe der Bucht Raša. Diese Stadt bietet eine wunderschöne Landschaft, Meer, Sonne und Stille abseits der überfüllten Badeorte. Viele schöne Strände (3 km entfernt) sind unsichtbar und vermitteln ein Gefühl von Freiheit und Intimität. In dieser Gegend wird ein Grundstück für den Bau von Hotelanlagen verkauft. Das Grundstück liegt in der ersten Reihe zum Meer. Mit einem fantastischen Ausgang zu den schönen Stränden und einer einzigartigen Aussicht ist es ein sehr interessantes Anwesen. Ideal für Investoren aufgrund der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten. Das
----------------------------	---

Land ist nur eine 20-minütige Fahrt von der Stadt Pula, der größten istrischen  
Stadt, entfernt. ID CODE: 5140

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578137

Agency ref id: 5140