

## ISTRA MEDULIN - Apartmanska kuća s pogledom na more, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA MEDULIN - Apartmanska kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	450 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1000 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	15
Badezimmer:	7
Preis:	830,000.00 €
Erstellt:	18.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2008
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Am Rande der Stadt in einer ruhigen Straße entstand dieses prächtige Villa mit Pool und freiem Meerblick. Es erstreckt sich über drei Etagen: Erdgeschoss, erste und zweite Etage. Die Villa ist neu und aus hochwertigen Materialien gebaut. Sie ist voll klimatisiert und besteht aus 2 Wohnungen und 3 Apartments. Jede Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer modernen und voll ausgestatteten Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer großen Terrasse mit freiem Meerblick und Blick auf Medulin. Die Wohnungen und Apartments sind nach Süden ausgerichtet, sodass Sie den ganzen Tag über viel Sonnenlicht genießen können.  
ID CODE: 2577

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578266

Agency ref id: 2577