

## ISTRA, LABIN, KAMENA KUĆA NA KRAJU SELA, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf

Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, KAMENA KUĆA NA KRAJU SELA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	90 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	09.03.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Renoviertes Steinhaus, am Ende des Dorfes gelegen mit viel Privatsphäre. Das Haus hat eine Fläche von 90 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern im ersten Stock. Es wurde 2008 komplett renoviert, Strom- und Wasserinstallationen, Dach... Zum Heizen gibt es einen Kamin für einen Pellet- oder Holzofen, während im ersten Stock eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen vorhanden ist. Der Hof ist gepflegt, die Fläche beträgt 300 m<sup>2</sup>, wo sich auch ein Wassertank befindet. Neben dem Haus befindet sich eine Ruine mit einer Fläche von 30 m<sup>2</sup>. Das Haus wird in den Sommermonaten vermietet und verfügt über ein bereits etabliertes Geschäft. Die Entfernung von der Stadt Labin beträgt 7,5 Kilometer. ID CODE: 300291007-256

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578392  
Agency ref id: 300291007-256  
Kontakt Telefon: 0997466050