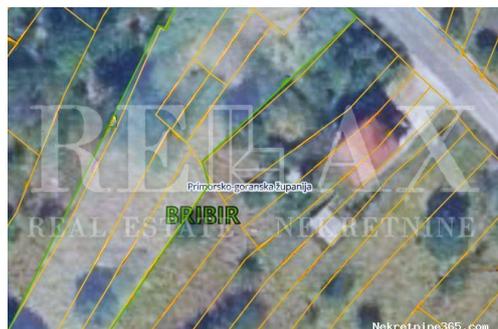


Bribir - građevinski teren uz cestu, Vinodolska Općina, Land



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Bribir - građevinski teren uz cestu
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2613 m ²
Preis:	120,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wir verkaufen ein Grundstück, das sich an der Straße in einer außergewöhnlich ruhigen Lage im malerischen Bribir, Vinodolska Gemeinde, befindet. Das Grundstück umfasst 2613 m², wobei 1025 Quadratmeter bereits existierendes Bauland einschließen und zusätzliche 1588 Quadratmeter, für die erfolgreich eine Umnutzung beantragt wurde. Dieser Antrag wurde genehmigt und wartet derzeit auf eine offizielle Änderung des Raumplans, um diesen Teil des Grundstücks offiziell als Bauland zu kennzeichnen. Dieses Grundstück mit insgesamt 2613 Quadratmetern bietet die Möglichkeit, sofort auf 1025 Quadratmetern zu bauen, während die restlichen 1588 Quadratmeter nach der offiziellen Änderung für die</p>
----------------------------	---

Bebauung bereitstehen und einen atemberaubenden Blick auf die unberührte Natur bieten. Das Grundstück ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet eine optimale Sonneneinstrahlung den ganzen Tag über. Mit einer Entfernung von nur 7 km zum Meer und 2 km zum Zentrum bietet dieses Grundstück ein perfektes Gleichgewicht zwischen Privatsphäre und Bequemlichkeit. Ein Teil des Grundstücks ist eben, ein Teil liegt am Hang. Das Grundstück ist teilweise geräumt. Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die einen idealen Ort für den Bau ihres eigenen Hauses oder eine Investition suchen. Vor Ort gibt es bereits einen eingezeichneten Baukörper, und alle notwendigen Anschlüsse befinden sich innerhalb von 50 Metern. Es ist wichtig zu beachten, dass sich das Grundstück an einer Straße befindet, was einen schnellen und einfachen Zugang zur umliegenden Gegend ermöglicht und den Bauprozess vereinfacht. ID CODE: 830

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578633

Agency ref id: 830

Kontakt Telefon: +385998833360