

## Višnjani, renovirana kamena kuća u idiličnom Istarskom zaseoku, Višnjani, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Višnjani, renovirana kamena kuća u idiličnom Istarskom zaseoku
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	234 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	1
Preis:	249,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

#### Zustand

Baujahr:	1800
----------	------

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Višnjani
Siedlung:	Višnjani

Postleitzahl: 52463



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Višnjan, renoviertes Steinhaus in einem idyllischen istrischen Weiler Zum Verkauf steht ein teilweise renoviertes Steinhaus in einem idyllischen istrischen Dorf in der Nähe von Višnjan. Dieses authentische Steinhaus besticht durch seinen Charme und seinen historischen Charakter und bietet gleichzeitig ein modernes, komfortables Leben in rustikaler Umgebung. Das Haus ist Teil einer traditionellen istrischen Siedlung, umgeben von unberührter Natur, Olivenhainen und Weinbergen und bietet eine friedliche Umgebung, die zum Entspannen und Genießen der Natur einlädt. Das teilweise renovierte Haus bietet die Möglichkeit der Personalisierung und zusätzlicher Gestaltung nach den Wünschen der neuen Eigentümer. Originale Steinmauern und traditionelle Details schaffen eine einzigartige Atmosphäre, die die Wärme und den Charakter des istrischen Stils ausstrahlt. Im Inneren des Hauses gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, ideal zum geselligen Beisammensein und zur Unterhaltung von Familie und Freunden. Das Haus verfügt außerdem über mehrere Schlafzimmer, was ideal für das Familienleben oder als Wochenendausflug vom Trubel der Stadt ist. Der Außenbereich bietet einen schönen Hof oder Garten, wo Sie sonnige Tage genießen oder Familientreffen im Freien organisieren können. Dieses Steinhaus ist eine wahre Oase der Ruhe und Privatsphäre und bietet gleichzeitig einfachen Zugang zu lokalen Sehenswürdigkeiten, Restaurants und Stränden. Diese unglaubliche Gelegenheit stellt eine perfekte Kombination aus Tradition, Natur und dem Komfort des modernen Lebens dar und macht es zu einem idealen Zuhause für diejenigen, die ein wahrhaft istrisches Lebenserlebnis in einem der schönsten Teile Kroatiens suchen. ID CODE: 2000-1088

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578656

Agency ref id: 2000-1088