

# Građevinsko zemjište 1077 m2 ŠIMUNI, Pag, Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine

Vorname: Estera Nachname: nekretnine

Firmenname: Estera nekretnine Service Type: Selling and renting

gordan@estera-nekretnine.com Zusätzliche

E-Mail-Adresse:

Website: https://www.estera-nekretnine.c

om

Land: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb Postleitzahl: 10000

Adresse: Nemčićeva 10 Phone: 0038516999444 Fax: 0038516999445

Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist

> ein Unternehmen, das gegründet wurde,um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum

handelt.Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten

Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit

erkundigt haben (Was

empfehlenswert ist, wenn Sie



beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

#### Anzeigendetails

## Allgemein

Građevinsko zemjište 1077 m2 ŠIMUNI Titel:

Immobilie zur: Verkauf



Land Art: Baugrundstück

Ouadratfuß: 1077 m<sup>2</sup> Preis: 226,170.00 € Erstellt: 11.03.2024

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Zadarska županija

Stadt: Pag Šimuni Siedlung: Postleitzahl: 23250

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom Zugang mit Fahrzeug: Auto

## Beschreibung

Zusätzliche Prodaje se građevinsko zemljište površine 1077 m2 (38 m dužine x 26 m širine). Informationen: Do terena vodi pristupni put. Pogled na more. Dozvoljena je gradnja četIri zgrade

u nizu s maksimalno pet (5) stambenih jedinica, tlocrtno 350 m2, podrum,

prizemlje, kat i potkrovlje. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine

molimo nazovite na: +385919381007 Vedran (WA i VIBER available).

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578773 Agency ref id: 1183