

OPATIJA, IČIĆI - stan 70m2 s terasom, pogledom na more, okućnicom i zajedničkim bazenom, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IČIĆI - stan 70m2 s terasom, pogledom na more, okućnicom i zajedničkim bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	70 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	OPATIJA, IČIĆI – Wohnung 65m2 mit Terrasse, Meerblick, Garten und
-------------	---

Informationen:

Gemeinschaftspool EXKLUSIVES ANGEBOT DUX NEKRETNINA: Zum Verkauf steht eine Wohnung von 65m² mit Terrasse und einem großen Garten von bis zu 200m², einem Gemeinschaftspool und umzäuntem Parkplatz. Dieses geräumige Apartment mit Meerblick bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und liegt in der Nähe des Strandes Ičići. Die Wohnung befindet sich in einem Privathaus mit zwei Wohnungen mit Eingang ohne Treppen und besteht aus zwei komfortablen Schlafzimmern mit Klimaanlage, einem großen Wohnzimmer ideal für große Zusammenkünfte mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Esszimmer sowie einem komplett ausgestatteten Badezimmer 2022 modern renoviert. . Eine wunderschöne und großzügige Terrasse garantiert Privatsphäre und angenehmes Beisammensein im Außenbereich, und der Gemeinschaftspool sorgt für den Charme des Outdoor-Genusses. Die Wohnung liegt oberhalb des Pools, so dass man von der Wohnung aus einen Blick auf das Blau des Pools hat. Das Haus, in dem sich diese Wohnung befindet, ist neu gebaut und verfügt über eine Wärmedämmung, die die Aufrechterhaltung einer angenehmen Temperatur im Raum das ganze Jahr über gewährleistet. Mit einem sehr effizienten Heizsystem mittels Pelletofen ist eine hochwertige Beheizung aller Räume gewährleistet. Zum Eigentum der Wohnung gehört ein privater umzäunter Parkplatz, auf dem zwei Stellplätze zur Verfügung stehen. Das Haus liegt in einer ruhigen Privatstraße, umgeben von üppigem Grün, weit weg vom Trubel der Stadt und in der Nähe des Strandes und verschiedener Annehmlichkeiten. Die perfekte Lage dieser Wohnung ermöglicht Ruhe und absolute Privatsphäre. Dieses Apartment ist eine exklusive Gelegenheit und bietet Geräumigkeit, großartige Lage und Meerblick sowie zwei Schlafzimmer und einen beeindruckenden Außenbereich für ganztägiges geselliges Beisammensein. Es verfügt über komplett ausgestattete und komfortable Zimmer. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28535

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578794

Agency ref id: 28535

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332