

ISTRA, PREMANTURA -kuća sa 2 stana!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PREMANTURA -kuća sa 2 stana!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	234 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	19.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2020
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Premantura
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PREMANTURA - Haus mit 2 Wohnungen! Im Zentrum von Premantura, in sehr attraktiver Lage, vermitteln wir den Verkauf eines Einfamilienhauses. Die Gesamtfläche beträgt 150m² und besteht aus 2 Wohnungen mit separaten Eingängen. Es erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit einem Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Bad und überdachter Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine zweite Wohnung bestehend aus einer Küche mit Wohnzimmer, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einer großen Terrasse. In den Wintermonaten wird mit einer Gaszentralheizung geheizt. In jeder Wohnung ist eine Klimaanlage installiert. Zur Warmwasserbereitung werden Sonnenkollektoren eingesetzt. Das Haus wurde im Jahr 2020 renoviert. Es gibt einen Grill und zwei Parkplätze im Garten. Das Haus ist videoüberwacht. Die neuen Eigentümer haben die Möglichkeit, eine weitere Etage aufzuwerten, die einen Blick auf das Meer bieten würde. Die Entfernung zu den wunderschönen Stränden mit kristallklarem Meer beträgt nur 600 m. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie mich gerne kontaktieren. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 28489

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578803

Agency ref id: 28489