

Atraktivna vila- Ražanj, Rogoznica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivna vila- Ražanj
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	328 m ²
Grundstücksgröße:	537 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5

Preis: 1,250,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Rogoznica
Siedlung: Ražanj
Postleitzahl: 22203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Villa mit einem großen Swimmingpool, perfekt gelegen in der Nähe des Meeres. Dieses exklusive Anwesen bietet die ultimative Kombination aus Luxus und Komfort, ideal für diejenigen, die ein echtes mediterranes Wohnenerlebnis suchen. Die Villa hat eine Fläche von 328,66 m² und eine Außenfläche von 537 m². Die Villa verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer, davon zwei Doppelzimmer und sorgfältig eingerichtet, drei Schlafzimmer verfügen auch über privates Gepäck. Es gibt auch 4 Schlafzimmer mit dem ersten Klavier und einer Kamera, die Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick haben. Das Bodenklavier kann als Gesangs- und im Esszimmer mit Küche genutzt werden. Der Boden liegt tiefer als das Meer und verfügt über ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und eine mit allen Geräten ausgestattete Sommerküche sowie Zugang zum überdachten Wohnzimmer, von dem aus Sie den Pool und die Sonnenliegen genießen können. Das 30 m² große Schwimmbad bietet jederzeit die Möglichkeit, bei niedrigen Temperaturen zu schwimmen. Der Innenhof befindet sich in einem Bereich mit wunderschönem Meerblick und ist von Natursteinpflaster und Glaswänden umgeben, die für Privatsphäre gefrostet

sind, oder einem diskreten Nachtlcht. Das Grundklavier und das Hauptklavier enthalten ebenfalls 6 verschiedene Bedingungen. In Ražanj finden Sie friedliche Ruhe und wunderschöne Strände mit kristallklarem Wasser, ideal für erholsame Tage in der Sonne oder Aktivitäten wie Schwimmen, Tauchen und Segeln. Darüber hinaus ist der Ort für seine traditionellen Restaurants bekannt, in denen Sie frischen Fisch und lokale Spezialitäten genießen können. Dank seiner Umgebung und der unberührten Natur ist Ražanj das perfekte Reiseziel für diejenigen, die dem Trubel der Stadt entfliehen und in einer idyllischen Umgebung entspannen möchten. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie Trust: Ljubica Plazibat +385 994056127 Diana Jeroncic +385 993268610 ID CODE: DA100062351

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 578843

Agency ref id: DA100062351