

OPATIJA - CENTAR, stan s vrtom u historijskoj vili, 100 m od mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
 E-Mail: info@smart-invest.hr
 Vorname: Smart
 Nachname: Invest Immobilien
 Firmenname: Smart Invest Immobilien
 Service Type: Selling and renting
 Website: http://www.smart-invest.hr/
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Ive Kirigina 1
 Mobile: 099/320-0008
 Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	OPATIJA - CENTAR, stan s vrtom u historijskoj vili, 100 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	198 m²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	12.03.2024

Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA – ZENTRUM, zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung, 3 Schlafzimmer + Wohnzimmer, in einer historischen Villa aus dem 20. Jahrhundert in außergewöhnlicher Lage, nur 100 Meter vom Meer entfernt! Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 198,90 m2 besteht aus 3 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Vorraum und einer überdachten Terrasse, die sich im Erdgeschoss befinden. Die Terrasse öffnet sich zu einem großzügigen Garten, den die Mieter der Villa nach Vereinbarung nutzen können und in dem mehrere Autos geparkt werden können, da die Villa über eine Zufahrt für Fahrzeuge verfügt. Im Halbkeller befindet sich ein Lagerraum (2 Räume), der über eine Innentreppe mit der Wohnung verbunden ist und in einen Raum für Unterhaltung oder Fitness umgewandelt werden kann. Die Wohnung muss komplett renoviert werden. Es ist nur 300 Meter vom Zentrum von Opatija und allen Einrichtungen entfernt, und die Schule, Sportanlagen und Strände sind nur wenige Gehminuten entfernt. Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an: +385/99/320-0008 ID CODE: 14677
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	578933
Agency ref id:	14677