

POREČ-LUKSUZAN TROETAŽNI STAN, 133 m2, OKUĆNICA, BAZEN, DVA PARKIRNA MJESTA, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	POREČ-LUKSUZAN TROETAŽNI STAN, 133 m2, OKUĆNICA, BAZEN, DVA PARKIRNA MJESTA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	132 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fläche des Balkons:	10 m ²
Terrasse:	16 m ²
Preis:	1.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč

Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

POREČ-DREISTÖCKIGE WOHNUNG MIT SEPARATEM EINGANG UND GARTENTEIL MIT SCHWIMMBAD, 3 SCHLAFZIMMERN + WOHNZIMMER von 133 m², ZWEI PARKPLÄTZE! Es besteht aus einem Erdgeschoss, in dem sich ein offener Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und weiter zum Garten, eine separate Toilette und ein Abstellraum befinden. Die Treppe führt zu beiden Etagen, wo sich zwei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern befinden, von denen eines im ersten Stock Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Flur hat und im zweiten ein Schlafzimmer und ein Flur mit Zugang zu einer teilweise überdachten Terrasse Etage, von der aus man einen schönen Blick auf das Meer und die Umgebung hat. Es verfügt über zwei Parkplätze! Der hochwertige Neubau wird mit hochwertiger Außenschreinerei mit Schiebewänden und großen Fenstern, die dem Raum viel Licht verleihen, einer Thermofassade, elektrischer Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe und klimatisierten Räumen, hochwertig ausgestattet Wand- und Bodenbeläge sowie Sanitärartikel usw. Voraussichtlicher Bezug ist Ende 2024. Die hervorragende Lage und Bauqualität rechtfertigen den Preis dieser Immobilie!
ID CODE: IST-0723

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579043
Agency ref id: IST-0723
Kontakt Telefon: 0916192051