

Kuća u oazi mira i prirode nedaleko od Rovinja, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća u oazi mira i prirode nedaleko od Rovinja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 38 m²
Grundstücksgröße: 26076 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 350,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, Gelegen in unmittelbarer Nähe zum bezaubernden Rovinj, bietet dieses Grundstück eine perfekte Balance zwischen einem friedlichen ländlichen Leben und der Nähe zu einer der schönsten istrischen Städte. Diese Lage strahlt den authentischen Charme der istrischen Region aus und ermöglicht es Ihnen, dem städtischen Trubel zu entkommen, ohne auf den Zugang zu allen Annehmlichkeiten des modernen Lebens zu verzichten. Die beeindruckenden 26.076 m² landwirtschaftlicher Fläche bieten Ihnen einen großzügigen Raum für Erkundungen und die Schaffung Ihres eigenen Paradieses mitten in der Natur. In diesem Schatz liegt ein legalisiertes Bauernhaus, das in eine komfortable Wohnanlage umgewandelt wurde. Im Inneren finden Sie einen offenen Wohnbereich, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen praktischen Lagerraum. Mit seinem einfachen, aber eleganten Design bietet dieses Haus die perfekte Mischung aus Komfort und rustikalem Charme. Obwohl Strom und Wasser derzeit nicht mit dem Haus verbunden sind, sind die Anschlüsse nur etwa 30 Meter entfernt und bieten Ihnen die Möglichkeit, den Raum nach Ihren Bedürfnissen anzupassen. Der Vorteil dieses Landes liegt nicht nur in der Immobilie selbst, sondern auch in den Möglichkeiten, die es für landwirtschaftliche Projekte, Erkundungen und Entspannung in der Oase der Natur bietet. Diese Immobilie ist nicht nur eine Investition, sondern eine Einladung zum Leben im Einklang mit der Natur, der Freiheit und der ruhigen Schönheit Istriens. Wenn Sie von Ihrer eigenen Ecke fernab des hektischen Alltags träumen, wo das Aufwachen vom Gesang der Vögel und dem Duft der mediterranen Flora begleitet wird, ist dies eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen möchten! ID CODE: 1018-1226

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579061

Agency ref id: 1018-1226

Kontakt Telefon: +38552210824