

OPATIJA, MIHOTIĆI - Građevinsko zemljište od 1000 m2 za stambenu zgradu / stanove / obiteljsku kuću., Matulji, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, MIHOTIĆI - Građevinsko zemljište od 1000 m2 za stambenu zgradu / stanove / obiteljsku kuću.
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1005 m ²
Preis:	130,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Mihotići
Postleitzahl:	51211



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA-MATULJI – Baugrundstück von 1005 m2 mit Meerblick, für Wohngebäude/Wohnungen/Einfamilienhaus. Die Gemeinde Matulji liegt westlich der Stadt Rijeka, nahe Opatija und der Grenze zu Slowenien. Das Gelände ist leicht abfallend, auf zwei Ebenen, traumhafte Lage, direkt an der asphaltierten Straße gelegen. Bis zum Feld ist die gesamte notwendige kommunale Infrastruktur vorhanden. Die zukünftige Immobilie würde bereits vom Erdgeschoss aus einen herrlichen Blick auf das Meer und die Kvarner-Bucht bieten. Es besteht die Möglichkeit, angrenzende Baugrundstücke zu erwerben, was das Potenzial für Projekterweiterungen erhöht. Dieses Land ist 1.300 Meter Luftlinie vom Meer und Opatija entfernt, bzw. 3 Kilometer mit dem Auto, was einer Fahrt von etwa 6 Minuten entspricht. Wir freuen uns, dass Sie sich für die Objekte in unserem Angebot interessieren. Für alle möglichen Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Sehr geehrte potenzielle Käufer, Mieter und Pächter, die Besichtigung der Immobilie, an der Sie interessiert sind und an der Sie Interesse haben, ist nur
----------------------------	---

und ausschließlich mit der Unterzeichnung des Immobilienmaklervertrags möglich, und zwar zum Schutz des Eigentümers der Immobilie Eigentum vor Besuchen nicht registrierter Personen sowie in Übereinstimmung mit dem Datenschutzgesetz und dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Bei der Besichtigung jeder Immobilie ist der potenzielle Käufer/Mieter/Pächter verpflichtet, den Immobilienmaklervertrag auszufüllen und zu unterzeichnen, der Folgendes enthält: - grundlegende Informationen über den potenziellen Käufer/Mieter/Mieter - grundlegende Informationen über die Agentur - den Betrag der Vermittlungsprovision Die Vermittlungsprovision für den Käufer beträgt 3 % (+25 % MwSt.) des gesamten vereinbarten Kaufpreises. Die Vermittlungsprovision für den Mieter beträgt eine Monatsmiete (+ 25 % MwSt.). Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 28591

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579198

Agency ref id: 28591

Kontakt Telefon: +385 91 950 4277