

ISTRA,POREČ - Stan od 130m2 u centru grada, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | ISTRA,POREČ - Stan od 130m2 u centru grada |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 129 m ² |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 375,000.00 € |
| Erstellt: | 19.06.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 1999 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Poreč |
| Siedlung: | Poreč |
| Postleitzahl: | 52440 |



Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | B |
|-------------------|---|

Parkplatz

| | |
|---------|----|
| Garage: | ja |
|---------|----|

Beschreibung

| | |
|-------------|---|
| Zusätzliche | ISTRIEN, POREČ - Apartment in idealer Lage mit Meerblick Poreč ist eine Stadt |
|-------------|---|

Informationen:

im Herzen der Westküste Istriens. Eine Stadt der Kultur, des Tourismus, des Sports und der Unterhaltung, mehrfach ausgezeichnet für ihre Ordnung und Sauberkeit. Eine Stadt, die auf einzigartige Weise ein reiches kulturelles und historisches Erbe mit den modernsten Annehmlichkeiten eines Top-Touristenziels verbindet. Verwaltungsmäßig ist Poreč das Zentrum der Stadt Poreč, einer lokalen Selbstverwaltungseinheit in der Gespanschaft Istrien, Teil der Republik Kroatien. Die Fläche der Stadt beträgt 142 km², sie hat etwa 12.000 Einwohner, weitere größere Siedlungen sind Tar, Vabriga, Baderna, Žbandaj, Nova Vas, Fuškulin, Dračevac, Varvari, Červar-Porat. Als größtes Touristenzentrum Kroatiens verfügt Poreč über eine Vielzahl an Unterkunftsmöglichkeiten. Im Zentrum von Poreč steht eine 129 m² große Wohnung zum Verkauf, die sich im ersten Stock eines Wohnhauses mit einem zusätzlichen Zimmer im Dachgeschoss befindet. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse, einem Esszimmer und einer Küche. Die Wohnung ist teilmöbliert und wird als solche verkauft. Zum Heizen und Kühlen dient eine Klimaanlage. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Kamin, sodass eine Beheizung mit einem Ofen möglich ist. Zur Wohnung gehört eine Garage und ein Stellplatz. Das Anwesen hat auch Meerblick!!! Das Zentrum von Poreč selbst ist in fünf Minuten zu Fuß erreichbar. Das Meer ist zu Fuß erreichbar, ebenso das Einkaufszentrum, das Krankenhaus, die Apotheke und andere notwendige Einrichtungen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 28586

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579201

Agency ref id: 28586