

OTOK RAB, SUPETARSKA DRAGA - Renovirana kamena kuća 80m od mora, Rab, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK RAB, SUPETARSKA DRAGA - Renovirana kamena kuća 80m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110 m ²
Grundstücksgröße:	86 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	19.06.2024

Zustand

Baujahr:	1949
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Supetarska Draga
Postleitzahl:	51280

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL RAB, SUPETARSKA DRAGA - Renoviertes Steinhaus 80 m vom Meer entfernt Auf der Insel Rab, im berühmten Supetarska Draga, steht ein hochwertig renoviertes Steinhaus in ruhiger Lage, nur 80 m vom Meer entfernt, zum Verkauf. Das komplett renovierte Haus am Meer besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, mit einer großen Terrasse vor dem Haus, einem Parkplatz, einer Garage und einem zusätzlichen Abstellraum. Das Haus liegt in der Nähe des Meeres und hinter dem Haus führt eine Straße zum Meer. Das offene Konzept des Erdgeschosses, das Wohnzimmer, Esszimmer und Küche umfasst, wird zusätzlich durch verfugte Steinwände und Holzbalken bereichert. Im Erdgeschoss gibt es außerdem einen kleinen Abstellraum, ein Gäste-WC und ein großes Badezimmer mit „walk-in“-Dusche. Die Treppe befindet sich an der Stelle der doppelten Höhe des Hauses und verbindet die Etage, die aus zwei großen und zwei kleineren Schlafzimmern besteht. Jedes Zimmer ist mit einem Bett, einem Kleiderschrank und einem Fernseher ausgestattet. Ein Raum verfügt über komplette Installationen für den Fall, dass ein Badezimmer gebaut werden soll. Auf der Außenterrasse gibt es einen Außenlagerraum, einen Platz zum Abhängen, eine Außendusche und eine hochwertige, zur Terrasse passende Konstruktion. Die Zimmerei des Hauses besteht aus hochwertigem PVC, während die Fensterläden aus Aluminium bestehen. Alle Fliesen an den Fenstern und Türen sind aus Stein. Zum Haus gehört außerdem ein Parkplatz und eine kleinere Garage zur Aufbewahrung der nötigen Dinge sowie ein Liegeplatz für ein Boot bis 7m in der Bucht. Ein attraktives, wunderschön renoviertes Haus, eine Gelegenheit für einen äußerst angenehmen Aufenthalt!! *** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27873

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579214
Agency ref id: 27873