

### Crikvenica - moderan stan sa 2 spavaće sobe, Crikvenica, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine

Vorname: Relax

Nachname: Nekretnine

Relax nekretnine d.o.o. Firmenname: Service Type: Selling and renting

Zusätzliche relax.nekretnine@gmail.com

E-Mail-Adresse:

Website: https://www.relax-nekretnine.c

om

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Crikvenica City area: Crikvenica Postleitzahl: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88 Mobile: +385998833324 Phone: +385 51 333 888

Über uns: Die Immobilienagentur "Relax

Nekretnine", spezialisiert auf

Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi

Vinodolski, Gemeinde Vinodol,

Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von

Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und

Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken

oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle

gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem



#### Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

**BÜROS**:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli) Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88 51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Crikvenica - moderan stan sa 2 spavaće sobe

Immobilie zur: Verkauf  $71 \text{ m}^2$ Quadratfuß: Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1

Preis: 275,000.00 € Erstellt: 17.08.2024

### Zustand

Neubau: ja

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Crikvenica Stadt: Siedlung: Crikvenica Postleitzahl: 51260

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:

# Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Crikvenica - moderne Wohnung mit 2 Schlafzimmern Zum Verkauf steht eine moderne Erdgeschosswohnung in einem Neubau in Crikvenica, ideal für diejenigen, die nah an allen städtischen Annehmlichkeiten sein möchten, aber dennoch in einer ruhigen Umgebung. Diese Immobilie befindet sich in einer ausgezeichneten Lage, nur 700 Meter vom kristallklaren Meer und 1200 Meter vom lebhaften Stadtzentrum entfernt, was dieser Wohnung sowohl für das Wohnen als auch für den Urlaub einen Vorteil bietet. Die Wohnung erstreckt sich über eine Fläche, die 2 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, 1 Badezimmer und eine Terrasse umfasst. Sie ist mit Fußbodenheizung ausgestattet, die an kalten Tagen für gemütliche Wärme sorgt, elektrischen Rollläden für zusätzliche Privatsphäre und Komfort sowie Mückennetzen, die Ihr Zuhause vor unerwünschten Insekten schützen. Ein zusätzlicher Vorteil ist der Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist und so für Ruhe beim Parken Ihres Fahrzeugs sorgt. Das Gebäude ist barrierefrei, was ein hohes Maß an Anpassungsfähigkeit und Inklusivität beweist. Die unmöblierte Wohnung ermöglicht es Ihnen, sie nach Ihren eigenen Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten. Für Besichtigungstermine und weitere Informationen stehen wir Ihnen zur Verfügung. ID CODE: 835

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579254 Agency ref id:

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322