

Preporuka! Stan na izrazito traženoj lokaciji samo 200m do plaže u gradu Poreču!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Allgemein

Titel:	Preporuka! Stan na izrazito traženoj lokaciji samo 200m do plaže u gradu Poreču!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	13.03.2024

Orientation

Ausrichtung:	West
--------------	------

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Abwasser
-----------------	------------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Diese Wohnung befindet sich in einer sehr schönen Lage nur 200 m vom Strand entfernt trotzdem in der Stadt bzw. nur 400 m vom Stadtkern. Die Wohnung bzw, das Wohngebäude wird gerade renoviert und eine neue Fassade am Gebäude wird gemacht, In der Wohnung werden neue PVC Fenster und Balkontüren installiert, wie auch Geländer aus Glas auf den Terrassen. Diese Wohnung hat 2 Terrassen - eine aus dem Wohnbereich mit sehr schönem Meerblick und eine aus dem Schlafzimmer mit Blick auf den Stadtpark. Ebenfalls wurden alle neuen Elektroleitungen und Wasserleitungen in der Wohnung erneuert. Die Wohnung ist nach Westen ausgerichtet. Im Expose befindet sich auch der neue Grundriss der Wohnung und ein Projekt wie man die Wohnung gestalten könnte und das Badezimmer erneuern könnte. Die Wohnung wird im jetzigen Zustand wie auf den Fotos verkauft jedoch mit eingebauten neuen PVC Fenster und Türen und Glasgeköndern an den Terrassen. Zu empfehlen ist diese Wohnung da diese eine</p>
----------------------------	---

sehr gute Lage hat und das Gebäude erneuert wird und Sie in bester Lage eine erneuerte Wohnung kaufen können da diese Lagen sehr selten zu bekommen sind.
Immobilien ID: H449

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579376

Agency ref id: H449

Kontakt Telefon: +385 (99) 208-5055