

## STAN 100 m<sup>2</sup> - BRDA, SPLIT, Split, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN 100 m <sup>2</sup> - BRDA, SPLIT
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	10 m <sup>2</sup>
Terrasse:	13 m <sup>2</sup>

Preis: 320,000.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Split  
Siedlung: Brda  
Postleitzahl: 21000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine 100 m<sup>2</sup> große Wohnung zum Verkauf in Split, Bezirk Brda. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen Gebäudes ohne Aufzug. Eine gemeinsame Treppe führt zu einem separaten, geschlossenen Vordereingang. Die Wohnung verfügt über vier große, neu renovierte Schlafzimmer, ideal für größere Familien oder diejenigen, die zusätzlichen Platz für Gäste oder ein Arbeitszimmer suchen. Das Innere der Wohnung wurde renoviert und bietet einen komfortablen und funktionalen Wohnraum. Die Fenster sind so ausgerichtet, dass sie ausreichend natürliches Licht hereinlassen, wodurch der Raum heller und angenehmer wird. Die Wohnung verfügt über ein großes Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Küche und bietet somit ausreichend Platz für den Alltag. Auf der Südseite befindet sich über die gesamte Länge der Wohnung ein Balkon von insgesamt 10 m<sup>2</sup>, auf der Nordseite verfügt die Wohnung über eine 13 m<sup>2</sup> große Loggia, von der aus Sie einen herrlichen Blick auf den Nordhafen haben. Die Wohnung bietet eine praktische Option für diejenigen, die mehr Platz suchen. Die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und anderen Einrichtungen macht diese Wohnung zu einer praktischen Wahl für Familien oder Einzelpersonen, die Funktionalität und Geräumigkeit schätzen. Alle Unterlagen zur Wohnung sind in Ordnung, das Gebäude ist mehrstöckig und das Eigentum ist 1/1. Für weitere Informationen oder Besichtigungen kontaktieren Sie: Ljubica Plazibat +385 994056127 ID CODE: ST2256

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579498  
Agency ref id: ST2256