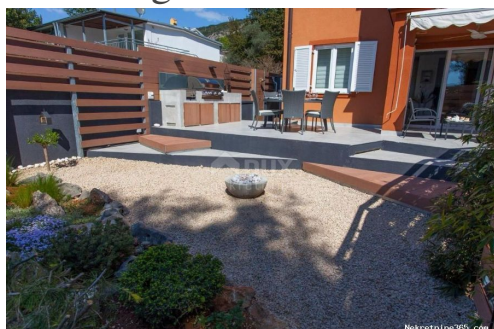


## OTOK CRES, GRAD CRES, izuzetan stan 3s+db na top lokaciji, Cres,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK CRES, GRAD CRES, izuzetan stan 3s+db na top lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	118 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	150 m <sup>2</sup>
Terrasse:	50 m <sup>2</sup>
Preis:	1.00 €
Erstellt:	31.07.2024

### Zustand

Baujahr:	2010
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Cres
Siedlung:	Cres
Postleitzahl:	51557

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL CRES, STADT CRES, oberste Etage mit Garten in prestigeträchtiger Lage, 50 Meter vom Meer und den Stränden entfernt. Wir verkaufen diese schöne Etage mit Garten im Erdgeschoss des Hauses in einer der besten Lagen auf Cres. Bei der Etage handelt es sich in der Natur um eine 3-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 93 m<sup>2</sup>, während sie in der Natur 118 m<sup>2</sup> mit einem eigenen Garten von 150 m<sup>2</sup> hat. Diese schöne Wohnung wurde vor zwei Jahren umgebaut, ist modern und stilvoll mit hochwertigen Möbeln eingerichtet und wird als solche verkauft. Wir verfügen über eine Sommerküche, einen Grill und einen Platz zum geselligen Beisammensein im großzügigen und gepflegten Garten. Das Haus befindet sich an einem der prestigeträchtigen Orte auf der Insel Cres, umgeben von viel Grün und Einfamilienhäusern, wo es absolute Privatsphäre, Ruhe und Komfort bietet. Eine einmalige Gelegenheit und eine echte Rarität auf dem Markt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28641

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579831  
Agency ref id: 28641