

Uredski poslovni prostor - Industrijska zona Nemetin, Osijek, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Uredski poslovni prostor - Industrijska zona Nemetin
Immobilie zur: Miete
Zweck: Dienstleistungsbetrieb
Quadratfuß: 250 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 5
Preis: 2,750.00 €
Erstellt: 03.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Osječko-baranjska županija
Stadt: Osijek
Postleitzahl: 31000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B
Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Gas, Abwasser

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 12

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Daje se u zakup uredski poslovni prostor koji je smješten u novoizgrađenoj poslovnoj zgradi Eko industrijske zone Nemetin. Prostor je površine 250 m² i prostire se na 2 etaže. U prizemlju se nalaze 2 ureda, čajna kuhinja i 2 sanitarna čvora (M/Ž), dok se na katu nalazi open space radni prostor, uredska prostorija te

ured direktora sa salom za sastanke i sanitarnim čvorom. U oglašenu cijenu zakupa uključeno je i 12 parkirnih mjesta koja su pokrivena nadzornim kamerama (moguć dogovor oko većeg broja mjesta). Prostor je namješten i opremljen, a po potrebi je podložan promjenama (dodavanje ili uklanjanje namještaja). U oglašenu cijenu su uključeni svi režijski troškovi, a na oglašenu cijenu obračunava se PDV. Zbog svoje lokacije, idealan je i za razvoj poslovanja, ali i za već uhodanu tvrtku. Nalazi se nedaleko od Osijeka u poslovnoj zoni koja broji sve veći broj tvrtki i površine na koju se prostire. Prometna povezanost je odlična jer postoje redovne linije gradskog busa, ali isto tako i osječka obilaznica, autoput i svi važniji prometni pravci. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1585 Energetska klasa: B

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 579983

Agency ref id: iro-1585