

Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2, Vračar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Vorname: Beocity
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeveva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeveva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 190 m²
Stockwerke: 6
Schlafzimmer: 5
Preis: 499,000.00 €
Erstellt: 18.03.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Vračar
Siedlung: Beograd (Vračar)



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Agencijski ID: 95503, VI/VI, duplex, klima, lift, salonski, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaža, pogodan za pp, stambena zgrada. **UDOBAN 5.0 PORODIČAN STAN, DUPLEKS, VELIKA TERASA, GARAŽA** Veoma svetao i raskošan 5.0 duplex, sa 4 spavaće sobe i tri kupatila, uknjižen na 167m2 (sa terasama 190m2), u stambenom objektu modernog dizajna. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom, koja osvaja već od ulaznih vrata. Projektovan je u modernom stilu, pri čemu su korišćeni italijanski materijali i keramika. Dvorišno je orijentisan, zaštićen od buke i sastoji se iz dva nivoa. Donji nivo: veoma prostrana dnevna soba sa izlazom na terasu koja se prostire dužinom cele sobe sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena kompletno opremljena kuhinja visokog kvaliteta sa tehnikom i ostavom (špajz), trpezarijski prostor, spavaća soba i kupatilo sa tuš kabinom. Gornji nivo: komforna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom (dva lavaboa, kada), dve dečije sobe, zajedničko kupatilo (kada), terasa, lođa i sauna. Centralno grejanje, topla voda 24h, klima uređaj u svakoj prostoriji, italijanska keramika i sanitarije, kvalitetna spoljna stolarija i rasveta, odlična izolacija, čelična sigurnosna ulazna vrata, alarmni sistem. Krov u perfektnom stanju. Malo korišćen, veoma očuvan stan, sa velikim brojem ugradnih plakara rađenih po meri u svim spavaćim sobama. Jedino ulaganje je kupovina nameštaja koji nedostaje. Pogodan i za poslovni prostor. Blizina brojnih prestoničkih restorana, kafića, marketa, fakulteta, škola i gradskog prevoza. Zasebna garaža od 17m2 uz doplatu. Vlasnik 1/1, bez tereta. USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580340

Agency ref id: 95503

Kontakt Telefon: +381 (60) 555-7424