

OPATIJA -IČIĆI, VILLA SA 3 LUKSUZNA STANA,200 METARA OD MORA, Opatija, Haus



Verkäuferinformationen

Name: BIB nekretnine
Vorname: BIB
Nachname: nekretnine
Firmenname: BIB nekretnine
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Korzo 32/II,
Mobile: +385 91 213 6622
Phone: +385 51 213 662
Fax: +385 51 214 824
Über uns: Agencija BIB d.o.o., sa
sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2,
licencirano je trgovačko društvo
specijalizirano u prometu
nekretnina koja se uspješno
bavi posredovanjem pri
prometu nekretnina od 1992.g.
što ju čini jednom od najstarijih
agencija na području
Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima
pružiti maksimalnu kvalitetu
usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine
(izrada ponude ovisno o potrebi
klijenta)
provjera odnosno ishodovanje
potrebne dokumentacije
izrada ugovora o kupoprodaji
nekretnine
izrada i predaja prijedloga za
uknjižbu u zemljišne knjige te
praćenje provedbe istih
izrada i predaja prijave na porez
na promet nekretnina
usklađivanje zemljišnoknjižnog

stanja sa posjedovnim stanjem
prijenos svih režijskih troškova
po obavljenoj kupoprodaji na
ime novog vlasnika
po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i
gdje imamo velik izbor
nekretnina su:

Rijeka i okolica
otok Krk
Opatijska rivijera
Crikveničko-vinodolska rivijera
ostala područja u Republici
Hrvatskoj ukoliko se ukaže
potreba

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA -IČIĆI, VILLA SA 3 LUKSUZNA STANA,200 METARA OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	900 m ²
Grundstücksgröße:	1924 m ²
Schlafzimmer:	15
Badezimmer:	7
Preis:	4,500,000.00 €
Erstellt:	18.03.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Villa se sastoji od suterena, prizemlja i 2 kata. Na prizemlju i na I i II katu se nalaze se 3 velika stana, svaki preko 180m², dok se u suterenu-podrumu nalazi prostor površine 135m², gdje se nalazi sauna, teretana, prostor za bilijar i sl, i kotlovnica. Svaki stan ima poseban ulaz i funkcionira kao posebna stambena cjelina. Stanovi su etažirani i moguća je i pojedinačna prodaja svakog stana. Na prostranoj i veoma lijepoj okućnici nalazi se bazen površine 70m², 6 garažnih mjesta, po 2 za svaki stan. Ova villa se nalazi na elitnoj i veoma cijenjenoj lokaciji, a sama villa je jedna od najljepših na cijelom Kvarneru. Šifra objekta: iro-1520

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580434
Agency ref id: iro-1520
Kontakt Telefon: +385 (91) 213-6622