

Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
 Vorname: Estate
 Nachname: Istra
 Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.estateistra.com>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Šijanska, 1/D
 Mobile: 00385914976328
 Phone: 00385912219218
 Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
 spezialisiertes Unternehmen,
 wir haben jede Immobilie
 persönlich inspiziert und
 werden Sie vom Anfang bis
 zum Ende der Realisierung
 Ihres Verkaufs oder
 Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
 anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
 E - Wir garantieren unseren
 Kunden und Mietern die
 niedrigste Preisgarantie für
 dieselbe Immobilie auf dem
 Markt.

Der Vertrag zwischen dem
 Immobilieneigentümer und
 ESTATE ISTRA kommt nur
 dann zustande, wenn der
 Immobilieneigentümer
 garantiert, dass er ESTATE
 ISTRA den besten Preis für die
 Immobilie angeboten hat und er
 keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH.

Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFES ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	61.85 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	257,500.00 €
Erstellt:	08.07.2024

Zustand

Baujahr:	1958
Letzte Renovierung:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Centar
Postleitzahl:	52100



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom, Telefoninstallation
-----------------	--------------------------------------

Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Fläche von 61,85 m², die sich im zweiten Stock des Stadtzentrums von Pula befindet. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit allen Geräten ausgestattet. Es besteht aus zwei Zimmern, Wohnzimmer, Küche, Bad, separater Toilette und Flur und verfügt über 2 Balkone, einen auf der Ostseite und einen auf der Westseite. Das Gebäude wurde 1958 erbaut, das Anwesen wurde jedoch im Jahr 2010 komplett renoviert. Die Wohnung wird durch 2 Klimaanlage beheizt und gekühlt. Zur Wohnung gehört außerdem ein Holzschuppen, sowie ein Parkplatz im gebäudeeigenen Hof. Pula ist eine Stadt an der Adriaküste in Istrien, die für ihre reiche Geschichte und Sehenswürdigkeiten wie das gut erhaltene römische Amphitheater, bekannt als Arena, und antike Überreste wie den Augustus-Tempel bekannt ist. Darüber hinaus bietet Pula wunderschöne Strände und eine charmante Atmosphäre, die viele Besucher anzieht.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580479

Agency ref id: 451

Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28