

OPATIJA, POLJANE - Vila s bazenom, terasom i panoramskim pogledom na more, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, POLJANE - Vila s bazenom, terasom i panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	1700 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	900,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, POLJANE - Villa mit Pool, Terrasse und Panoramablick auf das Meer Zum Verkauf steht eine imposante mediterrane Villa mit wunderschönem
----------------------------	--

Panoramablick auf das Meer in Poljane. Diese wundervolle Villa mit einer Nettowohnfläche von 180 m² verfügt über einen privaten Swimmingpool mit großzügiger Liegewiese, eine 200 m² große Terrasse mit Platz zum geselligen Beisammensein und Grillen und liegt 1850 m Luftlinie vom Meer entfernt, abgeschieden und umgeben von Natur. Diese schöne Villa zeichnet sich durch ihre Geräumigkeit aus und besteht daher aus 4 komplett eingerichteten Schlafzimmern, einem großen, nach Süden ausgerichteten Wohnzimmer mit einem Flachbildfernseher, ideal für Abendpartys im Innenbereich, einer modernen Küche mit Esszimmer. Dieses schöne Haus verfügt auch über einen fantastischen Essbereich im Freien mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Alle Zimmer im Haus sind modern und komplett ausgestattet, mit Klimaanlage und allen notwendigen Geräten in Küche und Bad. Neben einer wunderschönen imposanten Terrasse mit Sonnenliege verfügt das Haus auch über Tischtennis, einen Parkplatz mit 4 gesicherten Stellplätzen und eine sehr hochwertige Einfahrt. Es liegt an einem ruhigen Ort, nur 10 Autominuten vom nahegelegenen Strand Ičići und 3 Minuten von der berühmten Umgehungsstraße entfernt, die mit dem Učka-Tunnel verbunden ist. Dieses wundervolle Haus ist eine fantastische Gelegenheit für diejenigen, die den bezaubernden Blick auf das Meer und die Natur genießen möchten. Es liegt in einer abgelegenen Gegend und ist von üppiger Natur umgeben, was das ganze Jahr über Ruhe und Privatsphäre gewährleistet. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28727

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580495

Agency ref id: 28727

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332