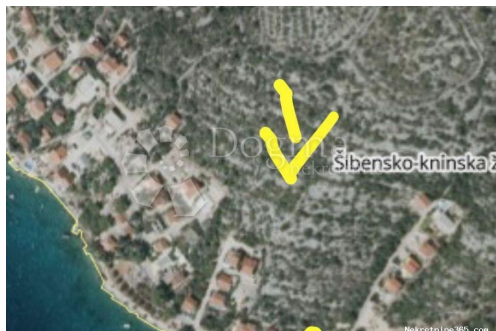


## Građevinsko zemljište- Kalebova luka, Rogoznica, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Građevinsko zemljište- Kalebova luka
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	7500 m <sup>2</sup>
Preis:	2,250,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Rogoznica  
Siedlung: Rogoznica  
Postleitzahl: 22203



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Ein nur 20 Meter vom Meer entferntes Baugrundstück mit wunderschöner Aussicht stellt eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit mit vielen Entwicklungsmöglichkeiten dar. Mit einer Fläche von 7.500 Quadratmetern bietet dieses Grundstück ausreichend Platz für den Bau eines Hotels oder einer Luxusvillenanlage und bietet den Gästen ein einzigartiges Erlebnis am Wasser. Die Lage in der Nähe des Meeres hat eine außergewöhnliche Anziehungskraft für Touristen und Besucher, die einen ruhigen Urlaub mit spektakulärer Aussicht verbringen möchten. Der Bau eines Hotels oder einer Luxusvillenanlage auf diesem Grundstück kann eine vielfältige Kundschaft anziehen, darunter Paare, die einen romantischen Kurzurlaub suchen, Familien, die einen Urlaub am Meer verbringen möchten, oder Urlauber, die Luxus und Komfort schätzen. Darüber hinaus gibt es auf diesem Grundstück zahlreiche Entwicklungsmöglichkeiten. Neben Hotels oder Villen könnte auch der Bau weiterer Einrichtungen wie Restaurants, Schwimmbäder, Spa-Zentren oder Sportplätze in Betracht gezogen werden, um das touristische Angebot weiter zu bereichern und mehr Gäste anzulocken. Eine Investition in solches Land könnte nicht nur erhebliche Einnahmen durch die Tourismusbranche bringen, sondern angesichts der Attraktivität des Küstenstandorts auch einen langfristigen Wert haben. Kurz gesagt stellt dieses Baugrundstück eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren dar, die ein sicheres und profitables Projekt im Tourismussektor suchen. Der Hafen von Kaleb ist eine wunderschöne Bucht an der Küste, die für ihre unberührte Natur, das kristallklare Meer und die friedliche Atmosphäre bekannt ist. Dieser malerische Ort lockt Besucher mit seiner authentischen Schönheit und dem Gefühl der Ruhe. Die Bucht ist ein ideales Ziel für diejenigen, die dem Trubel der Stadt entfliehen und die Entspannung am Meer genießen möchten. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Ljubica Plazibat +385 994056127 Diana Jerončić +385 993268610 ID CODE: DA100062394

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580554  
Agency ref id: DA100062394