

## ODLIČNA INVESTICIJSKA PRILIKA U CENTRU ROVINJA, Rovinj.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ODLIČNA INVESTICIJSKA PRILIKA U CENTRU ROVINJA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	48 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	1.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2019



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine charmante Wohnung im Zentrum von Rovinj, mit einer Fläche von 48 m<sup>2</sup>, komplett renoviert im Jahr 2019 und mit hochwertigen Möbeln ausgestattet. Die Wohnung besteht aus einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer im offenen Raumkonzept, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Heizung und Kühlung erfolgen über Klimaanlage, und die Isolierung der Wohnung ist ausgezeichnet. Ein Parkplatz in der Nähe ist im Preis inbegriffen. Die Lage ist äußerst praktisch, da Restaurants, das Meer und Geschäfte nur wenige Minuten zu Fuß entfernt sind. Die Wohnung ist sehr begehrt zur Vermietung und eignet sich ideal als Investition für touristische Zwecke. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte! Rufen Sie noch heute an, denn morgen könnte es zu spät sein! Eine der 'fotogensten' Städte im Mittelmeerraum ist die ehemalige Fischer- und heute Touristenstadt Rovinj-Rovigno. Etwa 40 Kilometer von Pula entfernt, ist Rovinj-Rovigno schon lange als Stadt bekannt, deren klimatische Eigenschaften sich positiv auf die Gesundheit auswirken. Deshalb pflegt diese Stadt und ihre Bürger auch heute noch eine lange Tradition der Pflege des Ortes und kämpfen um den Titel einer 'gesunden Stadt'... und der Rest wird von der Natur erledigt. Die gesamte Küste, nämlich zusammen mit zweiundzwanzig Inseln, ist ein geschütztes Naturerbe. Für eine persönliche Beratung und Besichtigung kontaktieren Sie uns gerne: Michael Radola Lizenziertes Agent +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com FILIP MARIĆ Lizenziertes Agent +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511678

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580561

Agency ref id: IS1511678