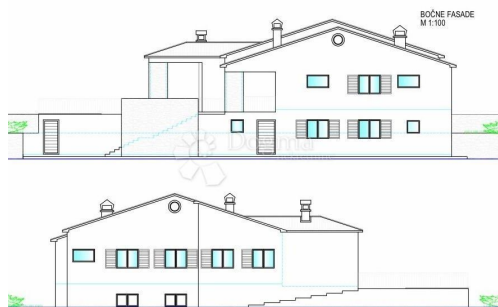


ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Labin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	950 m ²
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

LABIN Die Stadt Labin liegt an der Ostküste der Halbinsel Istrien und ist ein einzigartiger Ort voller Geschichte, Kultur und natürlicher Schönheit. Die Lage auf einem hügeligen Gelände mit herrlichem Blick auf die Adria macht es zu einem idyllischen Reiseziel für Einheimische und Touristen. Labin ist auch für sein reichhaltiges gastronomisches Angebot bekannt. Restaurants in der ganzen Stadt bieten authentische istrische Spezialitäten wie Trüffel, Prosciutto und hausgemachte Pasta. Wir bieten ein schönes, flaches und regelmäßiges Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 950 m² mit einer Baugenehmigung für ein Haus mit Swimmingpool an. Das Haus besteht aus einem Keller und Erdgeschoss sowie einem Swimmingpool mit einer Gesamtnettofläche von 269 m². Der Keller besteht aus: 1. GARAGE 47,25 m² 2. TAVERNE 26,45 m² 3. LAGERUNG 9,50 m² 4. WC 2m² 5. FLUR 1,45 m²

GESAMTES

KELLERNETZ: 86,70 m² GESAMTER BRUTTO-KELLER: 107,90 m² Das Erdgeschoss besteht aus: 1. ÜBERDACHTER EINGANG: 4,85 m² 2. FLUR 4,65 m² 3. WOHNZIMMER, ESSZIMMER UND KÜCHE 40,90 m² 4. FLUR 9,80 m² 5. SCHLAFZIMMER 12,80 m² 6. SCHLAFZIMMER 13,00 m² 7. SCHLAFZIMMER 13,00 m² 8. BADEZIMMER 4,50 m² 9. BADEZIMMER 4,50 m² 10. BADEZIMMER 6,50 m² 11. LAGERUNG 4,25 m² 12. LAGERUNG 4,30 m² 13. LAGERUNG 4,85 m² 14. ÜBERDACHTE TERRASSE 14,20 m² 15. OFFENER AUSSENLAGERRAUM 13,50 m²

GESAMTNETTO

ERDGESCHOSS: 154,60 m² GESAMTBRUTO-ERDGESCHOSS: 143,20 m² 16. SCHWIMMBAD 28 m²

GESAMTES POOLNETZ

28 m² GESAMTPOOL BRUTTO 34 m² Für eine individuelle Tour stehen Ihnen zur Verfügung: ROBERTA POROPAT LIZENZIERTER VERTRETER Mobil 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511675

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580578

Agency ref id: IS1511675