

## Jesenice, NOVOGRADNJA, dvosoban stan - S26, Dugi Rat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Jesenice, NOVOGRADNJA, dvosoban stan - S26
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	28.24 m <sup>2</sup>
Preis:	316,050.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Dugi Rat  
Siedlung: Jesenice  
Postleitzahl: 21315



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: NEUBAU - Exklusive Zweizimmerwohnung zum Verkauf - S26 in Jesenice. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock mit einer Gesamtfläche von 63,21 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer offenen Küche, die mit dem Wohnzimmer und Essbereich verbunden ist, sowie einem Balkon von 28,24 m<sup>2</sup>. Südostausrichtung. Möglichkeit zum Kauf eines Garagenstellplatzes mit Abstellraum zum Preis von 30.000,00 Euro. Baubeginn im Herbst 2023. Geplante Fertigstellung des Baus im Herbst 2025. Der Käufer zahlt keine Grunderwerbsteuer. Diese Immobilie kann über ein Bankdarlehen erworben werden. Für weitere Fragen stehe ich zur Verfügung. IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2306

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580639  
Agency ref id: ST2306