

Labin, okolica, renovirana kamena kuća na mirnoj lokaciji, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, renovirana kamena kuća na mirnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 174 m²
Grundstücksgröße: 1875 m²
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 1
Preis: 500,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2017.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, wir verkaufen ein renoviertes Steinhaus in toller Lage, umgeben von Natur. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 174 m² und besteht aus drei Schlafzimmern, einer Galerie, die auch in ein zusätzliches Schlafzimmer oder einen Aufenthaltsraum umgewandelt werden kann, einem Badezimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche und einem Wohnzimmer. Im Haus gibt es auch einen Abstellraum mit separatem Eingang, in dem sich derzeit eine Waschküche befindet. Das Haus ist klimatisiert und verfügt über zwei Holzöfen und einen antiken Kamin, der auch in Betrieb ist, was den Aufenthalt in dieser Immobilie das ganze Jahr über angenehm macht. Es wurde 2017 komplett renoviert und wird komplett möbliert und bezugsfertig verkauft. Der weitläufige Garten umfasst 1875 m², ist komplett eingezäunt und bietet wunderschöne Grünflächen sowie außergewöhnliche Privatsphäre und Ruhe. Im Mittelpunkt steht sicherlich der schöne 40 m² große Swimmingpool mit angelegter Liegewiese. Die Ausrichtung und das Konzept des Anwesens bieten einige sonnige Stunden im Außenbereich, wo sich der Pool befindet. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, eine tolle Immobilie inmitten wunderschöner Natur und dennoch stadtnah und allen notwendigen Annehmlichkeiten zu erwerben, ideal als Einfamilienhaus in ruhiger Lage, aber auch mit großem Potenzial als Feriendomizil. ID CODE: 2003-665

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580716

Agency ref id: 2003-665