

Poreč, okolica, izvrsna samostojeća prizemnica sa bazenom!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, izvrsna samostojeća prizemnica sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 151 m²
Grundstücksgröße: 825 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, ausgezeichnetes Einfamilienhaus! In einem Vorort der Stadt Poreč, nur 15 km von den Stränden entfernt, steht dieses freistehende Haus mit Swimmingpool komplett möbliert zum Verkauf. Die Gesamtfläche beträgt 151 m² und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, drei komfortablen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Abstellraum, einer Sommerküche im Hof und einem Außenlagerraum für Werkzeuge. Im ganzen Haus sind Fenster und eine Glaswand im Wohnzimmer eingebaut, die den Raum tagsüber mit mehr Licht versorgen. Durch das Wohnzimmer gelangen wir direkt auf die Terrasse mit Sonnendeck und Pool. Von der Terrasse haben wir einen wunderschönen Blick in die Natur. Das Haus wird über eine Klimaanlage beheizt, da das Haus über einen Kamin verfügt, besteht die Möglichkeit, einen Pellet- oder Holzofen zu installieren. Das Haus ist komplett möbliert und daher seit vielen Jahren hervorragend vermietet. Es liegt ganz in der Nähe der Autobahnausfahrt. In der Nähe befinden sich Restaurants, Café-Bar, Schule, Kindergarten, Apotheke, Post, Naturpark. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist dieses einstöckige Haus eine ideale Investition für zukünftige Eigentümer zur Vermietung oder zum Zwecke des Familienlebens. ID CODE: 1031-918

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 580720

Agency ref id: 1031-918