

Povile - Ekskluzivan stan s parkingom, korak do mora, Novi Vinodolski, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Povile - Ekskluzivan stan s parkingom, korak do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	305,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Povile
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Povile - Exklusives Apartment mit Parkplatz, einen Schritt vom Meer entfernt
Zum Verkauf steht eine Zwei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock. Im Herzen dieses Zuhauses befindet sich ein nach Süden ausgerichtetes Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, das auf eine Terrasse führt. Die Terrasse, ausgestattet mit rutschfesten Keramikfliesen und geschützt durch ein Glasgeländer, bietet Privatsphäre ohne den Blick zu beeinträchtigen. Die Wohnung umfasst zwei nach Osten ausgerichtete Schlafzimmer, die zusammen mit einem geräumigen Flur einen funktionalen und gut durchdachten Raum bilden. Das Badezimmer, ausgestattet mit der neuesten keramischen Sanitärausstattung, Fußbodenheizung, einer Duschkabine und zusätzlichen Merkmalen wie Platz für eine Waschmaschine und einen Warmwasserboiler, ist mit einem Fokus auf Praktikabilität und Ästhetik gestaltet. Zusätzliche Merkmale der Wohnung umfassen Aluminiumfenster mit Jalousien, die ausgezeichnete Isolierung und Sicherheit dank der einbruchhemmenden Eingangstüren bieten. Eine Video-Gegensprechanlage mit der Möglichkeit der Fernriegelung bietet eine zusätzliche Sicherheits- und Komfortebene. Heizung und Kühlung werden durch Inverter-Klimageräte geregelt, während weiß lackierte Holzinventüren und Parkett einen Hauch von Eleganz und Wärme hinzufügen. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz mit Vorbereitung für eine Elektroladestation, was Parkprobleme der Vergangenheit angehören lässt. Diese Wohnung stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die ein modernes und komfortables Zuhause in ruhiger Umgebung suchen. ID CODE: 844

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 581551

Agency ref id: 844

Kontakt Telefon: +385 99 883 3323