

Medulin, stan sa vrtom i garažom, 30m od mora!, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Medulin, stan sa vrtom i garažom, 30m od mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 126 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 431,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Medulin Dieses wunderschöne Gebäude mit 6 Apartments befindet sich direkt in Medulin, einer wunderschönen Touristenperle im Süden Istriens. Es befindet sich in einer fantastischen Lage, nur 30 m vom Meer entfernt in unmittelbarer Nähe der Küste von Medulin. Dieser Standort bietet Ihnen einfachen und schnellen Zugang zu allen Annehmlichkeiten, die Medulin zu bieten hat. Restaurants, Strandbars, Geschäfte und Strände sind nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt. Ein weiterer großer Vorteil ist die Nähe zu Pula, das nur 10 Autominuten von Medulin entfernt liegt. Diese Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, zwei Küchen und zwei offenen Räumen. Es gibt auch einen Garten, der die ca. 200 m² große Wohnung umgibt. Ein weiterer Vorteil dieser Wohnung ist die Raumaufteilung, die gleichzeitig als zwei separate, unabhängige Wohnungen fungiert. Im Keller des Gebäudes befinden sich außerdem zwei markierte Garagenplätze, was die Praktikabilität erhöht. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 126,93 m². Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine Wohnung in einem der schönsten Teile der kroatischen Küste zu besitzen. Außerdem bietet diese Wohnung viele Möglichkeiten, egal ob Sie eine Immobilie zur Investition, zum Wohnen oder eine Kombination aus Urlaubsort und Vermietung an Touristen suchen. Die einzigartige Lage, die Garage, die Nähe zum Meer und zum Garten machen diese Immobilie äußerst selten auf dem Markt und sicherlich eine Aufmerksamkeit wert. ID CODE: 1037-273

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 581568

Agency ref id: 1037-273