

Žaborić- **NOVOGRADNJA** *SUPER LOKACIJA* S2 kuća , 80 m od plaže, Šibenik - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatonska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Žaborić- **NOVOGRADNJA** *SUPER LOKACIJA* S2 kuća , 80 m od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	99 m ²
Grundstücksgröße:	135 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	418,782.00 €
Erstellt:	20.03.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2025

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Šibenik - Okolica
Siedlung:	Žaborić
Postleitzahl:	22000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Šibenik, Žabarić - ****NEUE BAU**** Doppelhaushälfte zum Verkauf in der Nähe des Meeres. Das modern aussehende Haus ist aus hochwertigen Materialien gebaut und wird nach den neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade, PVC-Tischlerei, Moskitonetze, elektrische Jalousien. Aufzüge, Klimaanlage in Schlafzimmern und Wohnzimmer, Fußbodenheizung in Badezimmern und Wohnzimmer, Laminat in Schlafzimmern, moderne Badezimmer-Sanitärkeramik, italienische Keramik, Internet/TV in Schlafzimmern und Wohnzimmer, Glaszaun auf Balkonen.... Der Bau des Hauses beginnt am 1. Oktober. 2024. und der geplante Baufertigstellungstermin ist Herbst 2025. Das Gebäude besteht aus zwei Wohneinheiten S1 und S2. Das Haus entsteht in toller Lage, ca. 80 m vom nächsten Strand entfernt. S2-Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 99,71 m² besteht aus zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einem Eingang, Badezimmer, Schlafzimmer 1, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse von 5,56 m². Die Innentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich ein Flur, eine Waschküche, Schlafzimmer 2 mit eigenem Bad 2, Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad 3 und ein Balkon von 4,05 m² befinden. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze, einen Garten von ca. 135,72 m². PREIS: 418.782,00 € S1-Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 111,4 m² besteht aus zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einem Eingang, Badezimmer, Schlafzimmer 1, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse von 11,79 m². Die Innentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich ein Flur, eine Waschküche, Schlafzimmer 2 mit eigenem Bad 2, Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad 3 und ein Balkon von 9,22 m² befinden. Das Haus verfügt über 1 Parkplatz und einen Garten von ca. 115,08m². PREIS: 467.880,00 € ID CODE: 1738

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 581648

Agency ref id: 1738