

## Kamena kuća, Poreč, Istra, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Capital Invest
E-Mail:	<a href="mailto:info@capitalinvest.hr">info@capitalinvest.hr</a>
Vorname:	Capital
Nachname:	Invest
Firmenname:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Postleitzahl:	52100
Adresse:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Über uns:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Kamena kuća, Poreč, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	250 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Preis:	160,000.00 €

Erstellt: 20.03.2024

## Zustand

Baujahr: 1700  
Letzte Renovierung: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein renoviertes Steinhaus im Hinterland von Poreč in der Nähe von Baderna. Das Haus besteht aus 3 Etagen von 70 m<sup>2</sup> mit einer Gesamtfläche von 210 m<sup>2</sup>. Der Raum zwischen den Etagen ist durch Innentreppen verbunden. Das Haus verfügt über einen Garten von 250 m<sup>2</sup> und zwei Parkplätze vor dem Haus. Das Haus wurde gründlich im Rohbau-Stadium renoviert, ein neues Dach wurde erstellt und die gesamte Zwischengeschosskonstruktion wurde aus Betonplatten erstellt. Das Haus verfügt über Strom-, Wasser- und Abwasseranschluss. Das Innere des Hauses verfügt über keine Trennwände, sodass der zukünftige Eigentümer es nach seinen Wünschen und Anforderungen gestalten kann. Das Haus liegt an einem ruhigen Ort, der Ruhe und Privatsphäre garantiert. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website Capitalinvest.hr ID CODE: 344

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 581721

Agency ref id: 344  
Kontakt Telefon: +385997327852