

## ISTRA,POREČ - Prostrano zemljište ne top lokaciji, Poreč, Land



### Verkäuferinformationen

|               |   |
|---------------|---|
| Name:         | Agencija Dux nekretnine   |
| E-Mail:       | info@dux-nekretnine.hr  |
| Vorname:      | Agencija  |
| Nachname:     | Dux nekretnine  |
| Firmenname:   | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Land:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Postleitzahl: | 51000   |
| Adresse:      | Tizianova 8   |
| Mobile:       | 385 91 480 8808   |
| Phone:        | 385 51 518 174  |
| Über uns:     | Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden |

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | ISTRA,POREČ - Prostrano zemljište ne top lokaciji |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Land Art:      | Baugrundstück                                     |
| Quadratfuß:    | 849 m <sup>2</sup>                                |
| Preis:         | 170,000.00 €                                      |
| Erstellt:      | 20.06.2024  |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Poreč             |
| Siedlung:                 | Poreč             |
| Postleitzahl:             | 52440             |



### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | <p>Poreč, Umgebung, Baugrundstück mit Projekt Zum Verkauf steht ein Baugrundstück, das eine ideale Gelegenheit zum Bau Ihres Hauses in ruhiger Lage, nur acht Kilometer vom Meer und der Stadt Poreč entfernt, bietet. Es liegt am Rande des Dorfes und bietet eine perfekte Balance zwischen Ruhe und Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen. Das Grundstück umfasst eine Fläche von 849 Quadratmetern und hat eine regelmäßige Form, was die Planung und den Bau Ihres zukünftigen Zuhauses erleichtert. Dieses Grundstück bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihren eigenen Zufluchtsort zu schaffen, abseits der Hektik der Stadt und dennoch nah genug an allen Annehmlichkeiten. Die Siedlung, in der sich das Grundstück befindet, ist mit allen notwendigen Einrichtungen für ein angenehmes Leben ausgestattet, darunter Geschäfte, Postamt, Schule, Kindergarten und andere wichtige Einrichtungen. Dies bedeutet, dass Sie alles, was Sie brauchen, immer zur Hand haben und gleichzeitig die Privatsphäre und Ruhe genießen, die dieser idyllische Ort bietet. Direkt neben dem Grundstück steht eine Infrastruktur zur Verfügung, die den Bauprozess Ihres Hauses zusätzlich erleichtert. Darüber hinaus haben die Eigentümer bereits ein Projekt für ein modernes Haus mit Pool erstellt,</p> |
|----------------------------|--|

das Ihnen zusätzlichen Komfort und Inspiration für Ihr zukünftiges Zuhause bietet. Dieses Grundstück stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen dar, die nach einem Ort suchen, an dem sie ein Einfamilienhaus, ein Ferienhaus oder sogar eine Immobilieninvestition bauen können. Mit seiner Nähe zum Meer und allen notwendigen Einrichtungen bietet dieses Grundstück ein unglaubliches Potenzial für die Verwirklichung Ihrer Träume von einem idealen Zuhause. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses wunderschönen Grundstücks zu werden und Ihr neues Lebenskapitel an einem der schönsten Orte Istriens zu beginnen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um Ihre Tour zu buchen. ID CODE: 28773

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 581949

Agency ref id: 28773