

LUKSUZNA VILA U BLIZINI VRSARA, Sveti Lovreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZNA VILA U BLIZINI VRSARA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	3790 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4

Preis: 1,500,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2021
Letzte Renovierung: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Sveti Lovreč
Siedlung: Flengi
Postleitzahl: 52448

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Moderne Architektur und luxuriöser Garten in einem wunderschönen Teil Istriens
An der Westküste Istriens und am Eingang zum Lim-Kanal, 4 km von Vrsar
entfernt, in einer kleinen malerischen Stadt, liegt dieses exquisite Anwesen mit
einem luxuriösen Garten, der sich auf einem insgesamt 3790 m² großen
Grundstück erstreckt. Diese moderne Villa wurde nach den höchsten Standards
gebaut und bietet den ultimativen Lebensstil mit wunderschönen Räumen für das
Leben im Innen- und Außenbereich. Die Villa umfasst luxuriöse, offene
Innenräume, Unterhaltungsbereiche und Entspannungsbereiche im Freien. Alles,
was Sie sich vorstellen können, bietet Ihnen diese geräumige Villa auf drei
klimatisierten Etagen. Auf der ersten Etage befindet sich ein Wohnzimmer mit
Zugang zur Terrasse, eine voll ausgestattete Küche und ein Schlafzimmer mit Bad.
Im Erdgeschoss befinden sich Vergnügungsräume mit Billardtisch, Heimkino und
Spielzimmer. Auf der zweiten Etage befinden sich drei Doppelzimmer mit
eigenem Bad und zwei von ihnen haben die Möglichkeit des Zugangs zur Terrasse.
Beim Bau und der Einrichtung der Immobilie wurden Materialien und Geräte von

höchster Qualität verwendet. Der weitläufige Garten verfügt über einen großen beheizten Pool, einen Tennisplatz und einen Basketballplatz sowie ein Open-Air-Fitnessstudio. Die Villa ist mit Videoüberwachung und Alarmsystem ausgestattet. Die Villa ist ein wahres Erlebnis für alle Sinne und muss persönlich erlebt werden. FÜR WEITERE INFORMATIONEN: JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701 jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS104776

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 582252

Agency ref id: IS104776