

Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa prostranom terasom i bazenom. Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine
Vorname: Corrigo
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Corrigo Nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Makarska
City area: Makarska
Postleitzahl: 21300
Adresse: Ante Starčevića 64
Mobile: +385 99 8150 001
Phone: +385 99 8150 002
Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsgesellschaft mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der

Kundenbedürfnisse der
Schlüssel zum erfolgreichen
Finden der perfekten Immobilie
sind. Unsere lizenzierten
Makler finden jederzeit Objekte
nach Ihren konkreten
Wünschen und machen Ihnen
die Suche nach geeigneten
Objekten so angenehm wie
möglich.
Wir hoffen, dass Sie uns Ihr
Vertrauen schenken. Wir freuen
uns auf Zusammenarbeit.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa prostranom terasom i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	101.45 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	365,220.00 €
Erstellt:	21.03.2024

Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Makarska
Siedlung:	Veliko Brdo
Postleitzahl:	21300

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom, Telefoninstallation

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im Makarska-Gebiet Veliko Brdo bieten wir nach Fertigstellung eine Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss eines kleineren Gebäudes mit nur 6 Wohneinheiten an. Das Apartment A1 befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus: Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer, zwei Badezimmern sowie einer großen, geräumigen Terrasse und einem Balkon mit eigenem Pool – 26 m². Der Wohnteil hat eine Gesamtnutzfläche von 86,95 m², eine Terrasse von 29 m² (Nutzfläche 7,25 m²), einen Balkon von 14,50 m² (Nutzfläche 7,25 m²) = 101,45 m². Das Anwesen befindet sich in einem ruhigen Teil des schönen Makarska und eignet sich perfekt zum Entspannen während Ihres Urlaubs. Der Ort, an dem es gebaut wurde, bietet einen Blick auf das Meer, den Sie beim Schwimmen im großen Pool und beim Entspannen auf der großzügigen Terrasse genießen können. Der Preis für einen Garagenstellplatz beträgt 22.000 €, für einen Außenstellplatz 10.000 €. Da die Bauarbeiten noch im Gange sind, hat der Bauherr auch die Möglichkeit, kleinere Änderungen vorzunehmen und Keramik und Bodenbeläge auszuwählen. Eigentum und Dokumentation in Ordnung 1/1. Für alle weiteren Informationen kontaktieren Sie uns unter der beigefügten Kontaktadresse!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 582700

Agency ref id: 454

Kontakt Telefon: 385998150001