

Stan Luksuzni dvokatni stan s pogledom na more, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Luksuzni dvokatni stan s pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 130 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Preis: 435,600.00 €
Erstellt: 21.03.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Luxuswohnung in der Gemeinde Tar mit herrlichem Meerblick! Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung erstreckt sich über 2 Etagen. In der unteren Etage der Wohnung Nr. 3 befindet sich ein Flur, eine Waschküche mit Toilette, ein separater großer Kleiderschrank und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Vom Flur führt die Treppe in die obere Etage der Wohnung, wo sich ein Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse, auf der die Nutzung des Whirlpools vorgesehen ist, 2 Schlafzimmer u ein Badezimmer. Untergeschoss der Wohnung 3 (1.OG): - Korridor 9,24 m² - Schlafzimmer 13,93 m² - Badezimmer 4,21 m² - WC/Waschküche 3,36 m² - Ankleidezimmer 6,63 m² - Treppe 5,18 m² Obergeschoss Wohnung 3: - Küche, Esszimmer und Wohnzimmer 37,09 m² - überdachte Terrasse 20,42 m²*coef.0,75=15,32 m² - Schlafzimmer 12,00 m² - Schlafzimmer 13,65 m² - Badezimmer 4,21 m² GESAMTWOHNUNG 3 - 124,82m² Stellplatz 3 - 12,50 m²*coef.0,50=2,50 m² Lagerraum 3 - 6,51 m²*coef.0,50=3,26 m² GESAMT 130,57 m² Einzug ist 5/2024. Rufen Sie uns an und buchen Sie eine Wohnung! Die Info: +385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 582772
Agency ref id: 15117