

## Labin, odlično zemljište s građevinskom dozvolom, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, odlično zemljište s građevinskom dozvolom  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 896 m<sup>2</sup>  
Preis: 115,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220

#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

#### Beschreibung



Zusätzliche  
Informationen:

**\*\*Verkauf von Bauland mit Genehmigung in Labin\*\*** Wir bieten eine seltene Gelegenheit, in ein äußerst attraktives Baugrundstück im Herzen von Labin zu investieren, mit bereits genehmigter Baugenehmigung. Diese idyllische Lage bietet eine ideale Kombination aus ruhiger Umgebung und der Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Das mit Liebe zum Detail gestaltete Erdgeschossprojekt umfasst 180 m<sup>2</sup> Bruttofläche. Der großzügige Wohnbereich mit großen Glaswänden bietet viel Tageslicht und direkten Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse, ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Die Sommerküche und der Swimmingpool bereichern den Außenbereich zusätzlich und schaffen das perfekte Ambiente für Spaß und Entspannung. Die Schlafzimmer sind geräumig und komfortabel und verfügen jeweils über ein eigenes Bad, was Privatsphäre und Intimität bietet. Ein zusätzliches WC, ein Abstellraum und ein Hauswirtschaftsraum sorgen für Praktikabilität und Organisation des Alltags. Die Lage ist äußerst friedlich und ruhig, was ideal für diejenigen ist, die einen ruhigen Wohnraum suchen, und gleichzeitig sehr attraktiv durch die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Geschäften, Schulen, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln. Diese einmalige Gelegenheit, Bauland mit bereits genehmigter Baugenehmigung in Labin zu kaufen, sollten Sie sich nicht entgehen lassen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und diese außergewöhnliche Gelegenheit zu nutzen, in Ihre Zukunft zu investieren. ID CODE: 2005-265

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 582954

Agency ref id: 2005-265

Kontakt Telefon: 052210824