

**Penthouse 217 m2 PANORAMSKI SPEKTAKULARAN POGLED NA  
POVIJESNI DUBROVNIK I MORE - Ekskluzivna prodaja IMB Nekretnine,  
Dubrovnik, Wohnung**



#### Verkäuferinformationen

Name: Nada Burum  
Vorname: Nada  
Nachname: Burum  
Firmenname: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Über uns: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Reg No.: 240/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Penthouse 217 m2 PANORAMSKI SPEKTAKULARAN POGLED NA POVIJESNI DUBROVNIK I MORE - Ekskluzivna prodaja IMB Nekretnine  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 217 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 2  
Erstellt: 10.07.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija  
Stadt: Dubrovnik

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: CIJENA NA UPIT. Dubrovnik na dlanu: Jedinствен pogled na Grad, plavetnilo mora, Lokrum | NOVOGRADNJA Penthouse | 217 m<sup>2</sup> | Dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom | 2 spavaće sobe | 2 kupaonice | 3 lođe | terasa Moguće urediti dodatne (1-2) spavaće sobe Mogućnost uređenja BAZENA Podne površine lođa su 17 m<sup>2</sup>, 22 m<sup>2</sup> i 12 m<sup>2</sup>, a podna površina terase je 82 m<sup>2</sup> Parking | Garažna mjesta | Garaža je LIFTOM povezana sa stambenim dijelom zgrade LUKSUZNI STANOVI – PANORAMSKI SPEKTAKULARAN POGLED NA POVIJESNI DUBROVNIK I MORE Stanovi /Apartmani/ 35m<sup>2</sup> - 220 m<sup>2</sup>| 1, 2, 3 ili 4 spavaće sobe | Prostrane terase / Loggie / Vrtovi VRHUNSKA PRILIKA!INVESTICIJSKA PRILIKA! EKSKLUZIVNA PRILIKA!  
INVESTICIJA: Ne propustite priliku za kupnjom nekretnina na mikro-lokaciji koja jamči kontinuirani rast vrijednosti u budućnosti! Nalazite se na jednoj od zadnjih lokacija na kojima je moguće kupiti novogradnju s pogledom na Gradsku jezgru. Najisplativija lokacija za ulaganje! Kontaktirajte nas odmah ako ste zainteresirani za ovu ekskluzivnu Dubrovačku priču. Ovim predstavljamo priliku iz snova – nudimo vam da postanete vlasnik jednog od vrhunskih stanova s panoramskim pogledom na Grad. Ili više njih te postanete vlasnikom urbane Vile. Ova EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA nudi luksuz i udobnost na najpoželjnijoj lokaciji u Dubrovniku.Prestizna adresa poznata po ekskluzivnim nekretninama nudi maksimalnu privatnost i nevjerojatan vizualni spektakl. Pogled se proteže na povijesnu jezgru Dubrovnika, otvoreno more, otok Lokrum, Elafite i spektakularne zalaske sunca.Luksuzna moderna zgrada pruža visoki standard i estetiku. Okružena visokim i niskim zelenilom, sve odiše harmonijom prirode i luksuza. Kvalitetna gradnja i pažljivo odabrani materijali osiguravaju udobnost i trajnost. Svi stanovi imaju očaravajući panoramski pogled i spoj luksuza i elegancije. Prostrani su i pružaju udobnost i funkcionalnost. Terasa i panorama oduzimaju

dah! Stara gradska jezgra Dubrovnika je na dohvat ruke. U blizini su popularne plaže i luksuzni restorani. Ako težite za vrhunskim životnim iskustvom, ako želite osjećati uvijek iznova uzbuđenje istraživanja najljepšeg prirodnog grada koji je brend u svijetu - jedinstven i neponovljiv Dubrovnik, mirno odmarati u luksuzu i spektakularnom panoramskom pogledu, ovaj stan je ono što tražite. Dobrodošli u svijet beskrajne elegancije i luksuza, izvanrednog iskustva koje nude ovi stanovi. Rijetkost nekretninu čini posebnom, ovaj stan učiniti će vas ponosnim vlasnikom uistinu izvanredne i isplative investicije. Ne propustite priliku. Kontaktirajte nas odmah: **EKSKLUZIVNA PRODAJA - IMB NEKRETNINE DUBROVNIK** +385 91 333 5480 | +385 91 331 5480

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583067

Agency ref id: 1958

Kontakt Telefon: +385 (91) 333-5480