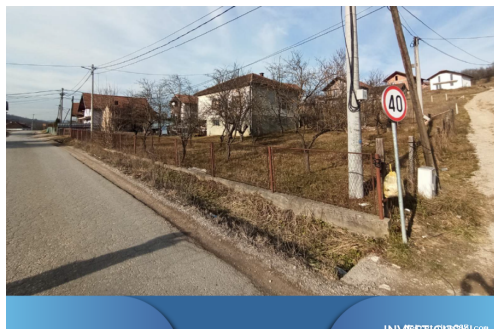


## ZEMLJIŠTE - BANJA LUKA - 1265m2, Banja Luka, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Nekretnine Nešo  
Vorname: Nekretnine  
Nachname: Nešo  
Firmenname: Agencija za nekretnine NEŠO  
Nenad Stanković s.p.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnineneso.com/>  
Land: Bosnia and Herzegovina  
Region: Republika Srpska  
City: Banja Luka  
Postleitzahl: 78250  
Adresse: Kralja Petra I Karađorđevića  
109  
Mobile: +387 (0) 65 884 508  
Phone: +387 (0) 51 263 840  
Über uns: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: ZEMLJIŠTE - BANJA LUKA - 1265m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1265 m<sup>2</sup>  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 22.03.2024

## Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Republika Srpska
Stadt:	Banja Luka
Siedlung:	Motike

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p><b>**Investicijski Plac u Motikama - za Stambeno-Poslovni Objekat s Mogućnošću Kompenzacije za Poslovni Prostor u Prizemlju**</b> Ponosno predstavljamo izuzetnu priliku za investiciju u zemljište u Motikama, idealno za izgradnju stambeno-poslovnog objekta koji će odgovarati potrebama moderne urbane zajednice. Ova parcela površine 1265m2 nudi neograničene mogućnosti za razvoj, uz dodatnu pogodnost kompenzacije za poslovni prostor u prizemlju.</p> <p><b>**Lokacija:**</b> Motike su poznate po svom mirnom okruženju, blizini prirode i istovremenoj povezanosti s gradskim sadržajima. Ova lokacija je savršena za one koji traže harmoniju između urbanog i ruralnog života, uz sve potrebne sadržaje na dohvata ruke. <b>**Pogodnosti:**</b> - Parcela površine 1265m2 pruža dovoljno prostora za gradnju stambeno-poslovnog objekta po vašim željama i potrebama. - Zemljište je pogodno za različite tipove investicija, od stambenih jedinica do komercijalnih prostora. - Mogućnost kompenzacije za poslovni prostor u prizemlju otvara dodatne opcije za prilagodbu projekta vašim ciljevima. <b>**Mogućnosti Razvoja:**</b> - Gradnja stambeno-poslovnog objekta omogućava raznolike kombinacije stambenih jedinica i komercijalnih prostora, što čini ovu investiciju izuzetno profitabilnom. - Kompenzacija za poslovni prostor u prizemlju pruža dodatnu fleksibilnost u planiranju i može povećati ukupnu vrijednost projekta. <b>**Za Ozbiljne Investitore:**</b> Ova parcela u Motikama predstavlja rijetku priliku za ulaganje u prosperitetan dio grada. S pravilnim planiranjem i dizajnom, vaša investicija može donijeti stabilan povrat i dugoročnu vrijednost. Ne propustite priliku da investirate u ovu atraktivnu lokaciju. Za više informacija i dogovor oko pregleda zemljišta, molimo kontaktirajte nas što prije. Ova investicija može biti ključ vašeg uspjeha i prosperiteta. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervisali svoj termin za razgledanje. Za sve dodatne informacije i zakazivanje termina za razgledanje, slobodno nas kontaktirajte na broj: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: <a href="mailto:nikola@nekretnineneso.com">nikola@nekretnineneso.com</a> Web: <a href="http://www.nekretnineneso.com">www.nekretnineneso.com</a></p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583096

Agency ref id: 14.06/1-320-254/23

Kontakt Telefon: +387 (65) 148-888